



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» октября 2020 года
г. Лянтор

№ 914

Об утверждении проекта планировки
территории линейного объекта
«Газопровод промышленный» от т. вр. до КС – 1»

В целях обеспечения градостроительного развития территории городского поселения Лянтор, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, руководствуясь Уставом городского поселения Лянтор, учитывая результаты общественных обсуждений по проекту планировки территории линейного объекта «Газопровод промышленный» от т. вр. до КС – 1»:

Утвердить основные части проекта планировки территории линейного объекта «Газопровод промышленный» от т. вр. до КС – 1», согласно приложению к настоящему постановлению.

Отделу архитектуры и градостроительства управления градостроительства, имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить материалы проекта планировки в Департамент строительства и земельных отношений администрации Сургутского района для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Лянторская газета», размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу после его официального опубликования.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимову.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «29» октября 2020 года № 914

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗОПРОВОД ПРОМЫСЛОВЫЙ» ОТ Т. ВР. ДО КС – 1»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СУРГУТНЕФТЕГАЗ»



Управление по внутрипромысловому сбору и использованию
нефтяного газа

ГАЗОПРОВОД ПРОМЫСЛОВЫЙ» ОТ Т. ВР. ДО КС – 1
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Утверждаемая часть

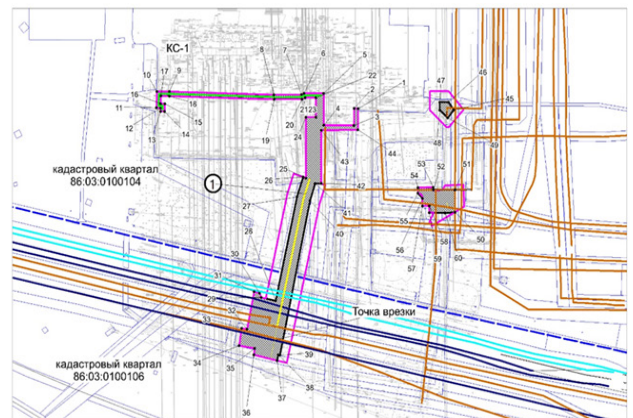
15995-ППТ

2020

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта:
«ГАЗОПРОВОД ПРОМЫСЛОВЫЙ ОТ Т.ВР. ДО КС-1»
Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз»
Масштаб 1:5000



РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование: «Газопровод промышленный» от т.вр. до КС-1»

Состав проектируемого объекта: газопровод промышленный от т. вр. до КС-1 (в том числе: газопровод промышленный, газопровод технологический, узлы запорной арматуры, сеть контроля и автоматизации, линия электропередачи кабельная, линия электропередачи воздушная 6 кВ, КТПН-6/0,4 кВ, эстакада кабельная, проезды и площадки, ограждение металлическое).

Основные характеристики:

трубопровод диаметром - 1200 мм, протяженностью 132 м;
трубопровод диаметром – 114 мм, протяженностью 9 м;
линия электропередачи кабельная 0,4 кВ, протяженностью 317 м.

Проектируемый газопровод промышленный предназначен для транспортировки попутного нефтяного газа.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов,

внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект: „Газопровод промышленный» от т. вр. до КС-1» находится в Российской Федерации, Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Сургутском районе. Участок работ расположен в пределах городского поселения Лянтор.

Территория изысканий осваивается в связи с добычей нефти и газа. На территории Лянторского месторождения проложена сеть промышленных автодорог и прочих коммуникаций с обустроенными нефтепромышленными объектами (ДНС, КНС и др.). Район испытывает умеренную техногенную нагрузку.

К ближайшим крупным населенным пунктам относятся: город Лянтор и поселок Нижнесортымский.

Транспортная связь с г. Сургутом осуществляется по дороге с твердым покрытием.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	1025644.92	3506529.04
2	1025645.09	3506523.04
3	1025621.28	3506522.62
4	1025621.72	3506477.50
5	1025665.98	3506477.38
6	1025665.96	3506448.19
7	1025664.03	3506444.17
8	1025663.86	3506403.12
9	1025668.27	3506246.81
10	1025668.55	3506228.07
11	1025645.83	3506227.34
12	1025645.60	3506233.69
13	1025641.11	3506233.61
14	1025641.01	3506239.61
15	1025651.38	3506239.79
16	1025651.58	3506233.52
17	1025662.35	3506233.87
18	1025662.26	3506246.95
19	1025657.86	3506403.40
20	1025657.86	3506445.17
21	1025659.96	3506449.57
22	1025659.97	3506465.99
23	1025632.86	3506465.97
24	1025632.86	3506450.99
25	1025548.31	3506450.99
26	1025549.75	3506446.73
27	1025522.47	3506437.50
28	1025377.93	3506405.55
29	1025382.67	3506384.15
30	1025388.34	3506381.34
31	1025390.38	3506373.61
32	1025338.21	3506362.67
33	1025339.53	3506354.78
34	1025315.34	3506350.89
35	1025311.56	3506374.38
36	1025302.68	3506372.95
37	1025294.94	3506407.69
38	1025303.00	3506409.47
39	1025302.40	3506412.13
40	1025517.10	3506456.79

41	1025540.53	3506464.72
42	1025541.10	3506473.72
43	1025614.69	3506473.72
44	1025615.35	3506528.52
45	1025643.05	3506671.55
46	1025653.70	3506664.21
47	1025653.75	3506651.15
48	1025642.55	3506651.11
49	1025632.19	3506662.84
50	1025500.51	3506673.90
51	1025532.08	3506673.82
52	1025531.87	3506641.30
53	1025535.25	3506641.24
54	1025535.17	3506618.32
55	1025527.18	3506618.28
56	1025520.17	3506625.24
57	1025509.44	3506625.24
58	1025509.44	3506635.30
59	1025500.44	3506635.30
60	1025499.86	3506658.90

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие переносу, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения объекта, подлежащие переносу, проектом не определены.

5. Линейные объекты, подлежащие переносу, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения объекта, подлежащие переносу, проектом не определены.

В состав объекта „Газопровод промышленный» от т. вр. до КС-1» не входят иные наземные объекты капитального строительства - здания, строения, сооружения. При планировании размещения линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, не применимы.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по защите существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии со ст. 99 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ к землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, в границах которых может быть запрещена любая хозяйственная деятельность.

На территории проектируемого объекта „Газопровод промышленный» от т. вр. до КС-1» объекты историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зоны охраны/защиты зон объектов культурного наследия.

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земельных работ.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, в службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа необходимо направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Земельный участок не затрагивает действующие и перспективные особо охраняемые природные территории (заповедники, заказники, природные парки памятники природы и водно-болотные угодья) федерального, регионального (окружного), местного значения. Мероприятия по сохранению ООПТ не требуются.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены технические решения и мероприятия, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Проектируемый объект находится вне границ территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (письмо отдела по недропользованию и работе с коренными малочисленными народами Севера администрации района от 09.04.2020 № 23-21-304).

Проектируемый объект не пересекает реки, ручьи, озера, размещается за пределами водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов. Мероприятия по сохранению водоохраных зон и прибрежных защитных полос не требуются.

Проектируемый объект расположен за пределами установленных границ зон санитарной охраны водозаборных скважин. Мероприятия по сохранению зон санитарной охраны не требуются.

8.1. Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Основные мероприятия, направленные на сокращение объемов и токсичности выбросов, а, следовательно, и снижения приземных концентраций на этапах строительства и эксплуатации объектов предусмотрены по следующим направлениям:

- проведение регулярного технического обслуживания двигателей и использование качественного топлива (сертифицированного топлива повышенного качества);
- контроль по содержанию оксида углерода и азота в выхлопных газах;
- контроль и обеспечение должной эксплуатации и обслуживания автотранспорта, специальной и строительной техники;
- исключение применения строительных материалов, не имеющих сертификатов качества России, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- уменьшение объема работ с применением лакокрасочных материалов;
- сокращение «холостных» пробегов транспорта;
- уменьшение продолжительности работы двигателей на холостых оборотах;
- доведение до минимума количества одновременно работающих двигателей;
- своевременный контроль, ремонт, регулировка и техническое обслуживание оборудования, влияющего на выброс вредных веществ;
- применение технологического оборудования заводского изготовления;
- установка на трубопроводе арматуры класса «А», характеризующейся отсутствием видимых протечек жидкости и обеспечивающей отключение любого участка трубопровода при аварийной ситуации;
- установка специально подогнанных прокладок для фланцевых соединений;
- антикоррозионная изоляция трубопровода;
- контроль за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех составных частей системы нефтедобычи и транспортировки нефти.

В целях снижения пылевыделения при пересыпке грунта автотранспортом и тракторной техникой необходимо производить исключение одновременности работ по пересыпке сыпучего материала разного вида.

При соблюдении технологического регламента степень отрицательного воздействия объектов на атмосферный воздух будет минимальна и не приведет к ухудшению экологической ситуации на территории размещения трубопровода.

8.2. Мероприятия по охране земельных и водных ресурсов

Для уменьшения воздействия на земельные и водные ресурсы предусмотрено:

- соблюдение норм отвода и запрещение проезда техники вне границ земельного отвода под объекты;
 - размещение трубопровода вне границ земель особо охраняемых территорий и объектов историко-культурного наследия;
 - установление охранных зон вокруг объектов;
 - соблюдение границ земельного отвода согласованных проектами лесных участков и технологии проведения земляных работ;
 - расчистка территории от порубочных остатков и оставление их на перегнивание в соответствии с нормативными документами и правилами;
 - толщина стенки трубопровода принята выше расчетной;
 - применяются трубы и соединительные детали из марок сталей повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости, допущенные к применению в ПАО «Сургутнефтегаз»;
 - усиленная антикоррозионная изоляция трубопровода и футляра;
 - применение труб из стали улучшенной марки с наружным двухслойным полиэтиленовым покрытием;
 - испытание оборудования и трубопровода на прочность и герметичность в целях повышения надежности при эксплуатации;
 - узлы защиты коммуникаций при пересечении с существующими коридорами коммуникаций;
 - защитные футляры при переходе под автомобильными дорогами;
 - устройство сетчатого ограждения узлов запорной арматуры;
 - знаки линейные опознавательные по трассе трубопровода, которые устанавливаются на углах поворота трассы, при пересечении существующих коммуникаций, автомобильных дорог;
 - наличие надежной системы контроля, управления и защиты технологических процессов способствующей раннему выявлению причин аварий на объектах и их предотвращение;
 - контроль сварных стыков в объеме 100 % радиографическим методом;
 - отвод хозяйственно-бытовых сточных вод при строительстве во временные металлические емкости с последующей откачкой по мере накопления и вывозом;
 - организация мест накопления отходов в соответствии с СанПиНом 2.1.7.1322-03;
 - соблюдение правил по накоплению и размещению отходов;
 - рекультивация нарушенных земель;
 - экологический мониторинг окружающей среды на территории лицензионных участков.
- С целью защиты затопляемых участков долины водотоков при строительстве линейных объектов предусмотрено:
- выполнение строительных работ через водоток осуществляется в зимнее время в соответствии с линейным графиком строительства;
 - производство работ в строго установленной проектом полосе отвода.

8.3. Мероприятия по охране недр

Охрана недр обеспечивается главным образом, строгим выполнением проектных решений, предусмотренными мероприятиями, исключающими загрязнение ниже лежащих горизонтов.

Производство работ не окажет негативного воздействия на состояние недр и подземных вод при соблюдении предусмотренных природоохранных мероприятий:

- соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;
- соблюдение лицензионного соглашения о праве пользования недрами;
- проведение экологического мониторинга природных сред на территории лицензионных участков;
- выполнение условий рекультивации после окончания строительных работ.

Осуществление комплекса природоохранных мероприятий,

предусмотренных проектом, позволит обеспечить экологическую безопасность для геологической среды при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов.

8.4. Мероприятия по охране растительного покрова

Для снижения воздействия на растительный мир предусмотрены к отводу территории за пределами кедровых насаждений и высокопродуктивных лесов, вне заповедных и особо охраняемых биологических сообществ, а также специально выделенных и охраняемых площадей.

В целях охраны растительного покрова предусмотрено:

- запрещение выжигания растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных материалов, сырья и отходов производства;
- установление твердых границ отвода земель;
- строгое соблюдение технологии проведения земляных работ;
- недопущение несанкционированных проездов техники;
- очистка границ земельного отвода от отходов производства, возникающих в процессе строительных работ при подготовке территории строительства;
- вывоз образующихся отходов к местам переработки и на специализированные предприятия и полигоны;
- ремонт строительной техники и оборудования производить только на центральных базах предприятий;
- рекультивация нарушенных площадей.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды растительности, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на территории размещения объекта отсутствуют, поэтому специальных мероприятий по их охране не требуется.

8.5. Мероприятия по охране наземного животного мира

В целях минимизации ущерба животному миру предусмотрено:

- размещение сооружений за пределами зон приоритетного природопользования и путей миграции животных и птиц;
- производство работ строго в установленных проектом границах отвода;
- расчистка территории под объекты от древесной и кустарничковой растительности в период отсутствия размножения животных;
- строгое соблюдение правил пожарной безопасности;
- проведение инструктажа с персоналом;
- проведение производственно-экологического контроля;
- сбор и размещение отходов производства и потребления в специально отведенных и оборудованных местах;
- вывоз образующихся отходов к местам переработки и на специализированные предприятия и полигоны;
- герметизированная система сбора, транспорта нефтяной жидкости;
- подземная прокладка трубопровода, исключаяющая в процессе эксплуатации воздействие на животный мир территории;
- система мер по повышению надежности трубопровода;
- для отключения участков трубопровода в случае порывов предусмотрена установка запорной арматуры;
- ремонт автомобильного транспорта и оборудования производить только на центральных базах предприятий;
- установка постоянных знаков и плакатов на опорах линий ВЛ в соответствии с требованиями ПУЭ;
- заземление опор на линиях ВЛ в случае соприкосновения птиц с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время полета.

Дополнительные меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты на территорию объекта;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животного мира, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на территории проведения работ отсутствуют, специальные мероприятия по их охране не требуются.

8.6. Мероприятия по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды

Для предотвращения загрязнения окружающей среды образующимися отходами предусмотрены следующие мероприятия:

- уборка и вывоз к местам размещения отходов, образующихся в период строительства и эксплуатации объектов;
- соблюдение правил сбора и накопления отходов согласно «Порядку осуществления производственного контроля в области обращения с отходами ПАО «Сургутнефтегаз»;
- вывоз отходов к местам размещения и переработки согласно заключенным договорам;
- соблюдение графика вывоза отходов.

Все транспортные средства, задействованные при транспортировке опасных отходов, снабжены специальными знаками. Перевозка опасных отходов осуществляется с соблюдением требований безопасности: оборудование автотранспорта средствами, исключающими возможность их потерь в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или иным объектам, а также обеспечивающим удобство при погрузке/разгрузке.

Требования к упаковочным материалам при транспортировке опасных отходов:

- тара должна быть изготовлена и закрыта таким образом, чтобы исключить любую утечку содержимого, которая может возникнуть в нормальных условиях перевозки, в частности, изменения температуры, влажности или давления;
- внутренняя тара должна укладываться в наружную так, чтобы при нормальных условиях перевозки предотвратить ее разрыв и утечку содержимого в наружную тару.

Техобслуживание и ремонт предусматривается на собственных центральных базах структурных подразделений ПАО «Сургутнефтегаз», каждое из которых имеет согласованные проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, в которых учтены отходы при техническом обслуживании автотранспорта работающего, в том числе, на объектах строительства.

8.7. Мероприятия по рекультивации нарушенных земель

Рекультивация нарушенных земель направлена на охрану окружающей среды и является природоохранным мероприятием. Вместе с тем, при проведении природоохранных мероприятий следует свести к минимуму негативное влияние применяемых технологий.

Основными целями работ по рекультивации нарушенных земель являются:

- восстановление нарушенного почвенно-растительного покрова;
- сохранение флоры и фауны региона;
- предотвращение процессов подтопления, заболачивания или осушения территории;
- предупреждение процессов водной и ветровой эрозии.

При выполнении рекультивационных работ не допускается:

- нарушение древесной растительности в лесах, растительного покрова и почв за пределами отведённых участков;
- перекрытие естественных путей стока поверхностных вод, приводящее к затоплению и заболачиванию территорий, развитию эрозийных процессов;
- захламление отходами и мусором;
- проезд транспортных средств, тракторов и механизмов по произвольным, не установленным маршрутам.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Решения, направленные на уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера на объекте, включают в себя мероприятия:

- антикоррозионная защита;
- снижение сил морозного пучения и деформации фундаментов;
- рекультивация почвы по окончании строительства для исключения загрязнения почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, нарушения гидрогеологических условий;
- утилизация строительного мусора в специально отведенные места;
- исключение разлива бензина и нефтепродуктов в почву, грунты, поверхностные и подземные воды.

Технические средства контроля и автоматизации позволяют прогнозирование и предотвращение аварийных ситуаций путем проведения диагностики состояния технологического оборудования и самой системы управления, способствуют своевременному проведению ремонтно-

восстановительных работ и повышению надежности функционирования всего технологического комплекса.

Предусматривается заключение договоров с региональными подразделениями Гидрометцентра о ежедневных сводках погоды и штормовых предупреждениях.

Меры в случае неблагоприятных метеорологических условий:

- усилить контроль за точным соблюдением технологического регламента;
- сместить во времени технологические процессы, связанные с большим выделением вредных веществ в атмосферу (продувку, заполнение и опорожнение);
- прекратить испытания оборудования;
- усилить контроль над работой контрольно-измерительных приборов.

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации проектируемых объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом основных опасных веществ (нефти и попутного газа), вследствие разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.

Перечень мер по предотвращению аварийных выбросов - это меры, предпринимаемые для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.

Решения, направленные на уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на объекте, включают в себя мероприятия по исключению разгерметизации оборудования и трубопроводов, решения по предупреждению развития аварии и локализации выбросов опасных веществ, по обеспечению взрывопожаробезопасности.

Для исключения разгерметизации оборудования и трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ предусмотрено:

- применение герметизированного технологического оборудования и трубопроводов, исключающего при нормальной эксплуатации выбросы опасных веществ;
- все оборудование, примененное в проектной документации, имеет соответствующие сертификаты соответствия государственным стандартам России и разрешения Ростехнадзора на применение данного оборудования в составе опасных производственных объектов;
- в целях повышения надежности при эксплуатации предусмотрено испытание оборудования и трубопроводов на прочность и плотность после монтажа;
- для предотвращения разрушения в местах сварки предусматривается контроль сварных соединений;
- природные факторы района размещения объекта, способствующие возникновению аварийных ситуаций, а также геологические условия района, учтены при проектировании. Используются трубы и материалы, соответствующие климатическим условиям района строительства;
- установка отключающей запорной арматуры;
- системой автоматики предусмотрен контроль за соблюдением основных технологических параметров процесса;
- антикоррозионная и тепловая изоляция оборудования и трубопроводов;
- с целью повышения качества строительства и обеспечения эксплуатационной надежности на всех этапах должен выполняться входной, операционный и приемочный контроль.

Для обеспечения безопасности, поддержания надежности, предупреждения отказов, предотвращения порывов внутриплощадочных трубопроводов в результате коррозии, определения фактического технического состояния трубопроводов и возможности их дальнейшей эксплуатации на проектных технологических режимах в процессе эксплуатации обслуживающему персоналу предприятия необходимо выполнять:

- периодический осмотр трубопроводов и элементов трубопроводов, находящихся на поверхности;
- контрольный осмотр трубопроводов;
- дополнительный досрочный осмотр трубопроводов;
- ревизию трубопроводов;
- диагностику трубопроводов.

При обнаружении утечки необходимо:

- сообщить оператору или диспетчеру место и характер утечки;
- принять меры по предупреждению несчастных случаев;
- организовать посты наблюдения и предупреждения;
- произвести тщательный осмотр места аварии и составить мероприятия ликвидации аварии;
- приступить к локализации и ликвидации последствий аварии.

Решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- полная герметизация технологических процессов;

- обязанка сосудов, аппаратов и трубопроводов выполнена с учетом рационального секционирования;

- расположение технологического оборудования, емкостных аппаратов и арматуры в удобных для обслуживания местах;

- толщина стенки трубопроводов принята выше расчетной;
- для обеспечения безаварийной работы трубопроводов проектной документацией предусмотрена установка узлов запорной арматуры;
- проектируемая система контроля и автоматизации обеспечивают автоматическую защиту и блокировку технологического оборудования при возникновении на объектах аварийных ситуаций в соответствии с требованиями действующих норм и правил по охране труда и техники безопасности.

Обеспечивается соблюдение следующих условий:

- при любом виде (режиме) управления (автоматическом, дистанционном и ручном) действуют автоматические защиты и блокировки технологического оборудования;
- авто тестирование системы управления;
- при аварийной сигнализации предусматривается сохранение сигнала аварии для оператора или диспетчера, даже если причина аварии за это время устранилась.

Особое значение приобретает повышенная готовность эксплуатационных предприятий к действиям по локализации и ликвидации аварий. Оперативная локализация позволяет значительно снизить последствия аварий.

В случае аварии остановка и отключение технологического оборудования должны производиться в строгом соответствии с действующими нормами промышленной безопасности, имеющимися на предприятии инструкциями, в том числе оперативной частью плана локализации и ликвидации последствий аварий.

Мероприятия по локализации и ликвидации аварийных ситуаций должны выполняться в соответствии с имеющимся на предприятии утвержденным Планом ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов, в котором должны быть отражены мероприятия по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на водных объектах, в том числе на болотах.

В соответствии с документами: постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2000 № 613 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов»; постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2002 № 240 «О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации»; приказом МЧС России от 28.12.2004 № 621 «Об утверждении Правил разработки и согласования планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации от 14.04.2005 № 6514) в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обусловленных разливами нефти и нефтепродуктов, поддержания в постоянной готовности сил и средств по локализации разливов нефти и нефтепродуктов, для обеспечения безопасности населения и территорий, а также максимально возможного предотвращения ущерба окружающей среде, согласно приказу от 31.08.2018 № 2112 введен в действие с 01.09.2018 План по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на объектах ПАО «Сургутнефтегаз» (далее ПЛАРН).

ПЛАРН утвержден генеральным директором ПАО «Сургутнефтегаз» В. Л. Богдановым, Управлением Федеральной поддержки МЧС России, Департаментом добычи и транспортировки нефти и газа Министерства энергетики Российской Федерации, Уральским региональным центром МЧС России.

ПЛАРН на объектовом уровне должен быть разработан, согласован с Главным Управлением МЧС России по Тюменской области и утвержден до ввода в эксплуатацию, согласно приказу от 28.12.2004 № 621.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 № 101) для предотвращения и ликвидации аварий во всех подразделениях ПАО «Сургутнефтегаз» разработаны и утверждены в установленном порядке планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПЛА).

Согласно ст. 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ „О промышленной безопасности опасных производственных объектов“ ПАО «Сургутнефтегаз» заключен договор с Федеральным казенным учреждением «Аварийно-спасательное формирование «Западно-Сибирская противоботанная военизированная часть» в целях предупреждения возникновения и ликвидации открытых газовых и нефтяных фонтанов, а также заключен договор с ООО «Защита Югры» в целях безопасной организации проведения газоопасных работ, проведения спасательных работ в загазованной среде, спасения людей, оказания первой помощи

пострадавшим в авариях, отравлениях и ликвидации аварийных ситуаций на объектах управления на обслуживание опасных производственных объектов и выполнение газоспасательных работ.

Решения по предотвращению постороннего вмешательства и противодействию возможному террористическим актам:

- организовано взаимодействие с органами Министерства Внутренних Дел (МВД) и Федеральной Службы Безопасности (ФСБ) по предупреждению террористических актов на объектах;

- организовано получение от правоохранительных органов поступающей информации о фактах и попытках приготовления к террористическим актам;

- организован пропускной и внутриобъектовый режим, обо всех случаях выявления подозрительных лиц или предметов информация немедленно передается в правоохранительные органы.

Регулярно проводятся инструктажи сотрудников подразделений службы безопасности предприятия и работников, обслуживающих промышленные объекты на предмет выявления возможных признаков (подозрительные предметы, люди и их поведение и т.п.) и пресечения приготовления террористических актов.

Доставка персонала, обслуживающего месторождение, осуществляется вахтовыми автобусами. Съезд с дороги автотранспорта, за исключением аварийного, запрещается.

Завоз материалов, оборудования на территорию месторождения, производственных объектов осуществляется только по товарно-транспортным накладным, оформленным в установленном порядке.

Запрещается въезд, вход на месторождение, производственный объект без пропуска.

Регулярно проводится проверка стоянок автотранспорта сотрудниками службы безопасности и об обнаруженных недостатках информируются руководители (мастера) объектов.

9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Исходя из основных характеристик проектируемых объектов, обустройства месторождения в целом, в соответствии с порядком, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 N 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 N 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», проектируемый объект категорированию по ГО не подлежит, так как в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Вблизи объекта нет водотоков и других объектов с гидротехническими сооружениями. В зоны возможного катастрофического затопления проектируемый объект не попадает.

В соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тюменской области от 2012 года, территория Тюменской области не попадает в зону радиационной и биологической опасности.

Проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения.

Контроль наличия в атмосфере опасных химических соединений, а также взрывоопасных концентраций рекомендуется осуществлять при помощи переносных средств радиационной и химической разведки, находящихся в составе оборудования специальных подразделений.

В целях предупреждения и быстрого реагирования на аварийные ситуации в соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и приказом МЧС от 23.12.2005 № 999 «Об утверждении Порядка создания нештатных аварийно-спасательных формирований», на предприятии созданы нештатные аварийно-спасательные формирования (АСФ) по ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов.

Оповещение персонала, задействованного для действий во внештатных формированиях, выполняется согласно Плану действий по предупреждению и ликвидации ЧС.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.11.1996 № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», на предприятии должен быть создан резерв материально-технических средств. В соответствии с п. 4 вышеуказанного постановления, номенклатура и объемы резервов материально-технических средств устанавливаются эксплуатирующей организацией самостоятельно и включают в себя продовольствие, медицинское имущество, медикаменты, транспортные

средства, средства связи, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы.

Финансовые ресурсы для ликвидации последствий аварий обеспечиваются обязательным страхованием.

Для выполнения первоочередных работ по восстановлению объектов имеются запасы материальных средств на складах подразделений ПАО «Сургутнефтегаз».

В соответствии с техническими условиями на все оборудование предусматривается резерв. Оборудование поставляется с запасными частями в соответствии с техническими условиями на поставку оборудования. Все вспомогательные системы, отвечающие за бесперебойную работу объекта, предусматриваются со 100% резервом.

Доставка аварийно-спасательного и восстановительного оборудования к местам локализации и ликвидации возможных аварий предусмотрена автотранспортом по существующим дорогам с твердым покрытием.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций будут привлекаться силы и средства пожарной охраны.

9.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники

Согласно п. п. 3.9, 6.38 ВНТП 3-85*, п. 7.4.5 СП 231.1311500.2015 на территориях площадок узлов запорной арматуры, узла регулирования газа устройство противопожарного водопровода не требуется, тушение пожара предусмотреть первичными средствами пожаротушения и от передвижной пожарной техники.

Расчетное количество пожаров - один, согласно п. 6.52 ВНТП 3-85*, п. 6.1 СП 8.13130.2009*, так как площадь узлов запорной арматуры, узла регулирования газа составляет менее 150 га. Продолжительность тушения пожара принимается 3 часа, согласно п. 6.3 СП 8.13130.2009*.

Предусмотреть устройство подъездных путей к строительным площадкам согласно п. 17.1 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ» СП 284.1325800.2016.

Ширину проездов для пожарной техники и специального транспорта предусмотреть не менее 3,5 м, согласно ч. 6 ст. 98 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 6.1.31 СП 231.1311500.2015.

Конструкция дорожной одежды проездов для проезда пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей согласно п. 8.9 СП 4.13130.20.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР

Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» октября 2020 года
г. Лянтор

№ 915

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 14.12.2017 № 1384

В целях создания условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории муниципального образования городское поселение Лянтор, на основании решения Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.12.2019 №86 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 14.12.2017 № 1384 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы» (в редакции от 20.10.2020 №891) следующее изменение:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования - начальника управления городского хозяйства Баранник А.С.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «29» октября 2020 года № 915

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование Муниципальной программы	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы (наименование, номер и дата акта, послужившего основой для разработки Муниципальной программы)	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановление Правительства РФ от 31.12.2009 N 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», приказ Минэнерго России от 30.06.2014 N 398 "Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации"
Координатор Муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Соисполнители Муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений; Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление водоснабжения и водоотведения»; МУ «Лянторское ХЭУ», МУ "КСК "Юбилейный", МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК "ДК Нефтяник", МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»
Цель Муниципальной программы	Обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде
Задачи Муниципальной программы	1. Повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры; 2. Организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий.
Подпрограммы	-

Целевые показатели Муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования, %. Доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %. Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %. Доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы, %.
Сроки реализации Муниципальной Программы	2018-2022 годы
Финансовое обеспечение Муниципальной программы (тыс.руб.)	<ul style="list-style-type: none"> Общий объем финансирования Программы составляет 165 043,39 тыс.рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - бюджет города: <ul style="list-style-type: none"> 2018 год – 38 906,62 тыс. руб.; 2019 год – 1 277,12 тыс. руб.; 2020 год – 9 698,73 тыс. руб.; 2021 год – 54,92 тыс. руб.; 2022 год – 54,92 тыс. руб.; - собственные средства учреждения (предприятия): <ul style="list-style-type: none"> 2018 год – 25 339,20 тыс. руб.; 2019 год – 22 153,53 тыс. руб.; 2020 год – 13 232,07 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.; - за счет средств, предоставленных бюджетом Сургутского района: <ul style="list-style-type: none"> 2018 год – 11 355,66 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 6 642,72 тыс. руб.; 2021 год – 5 194,15 тыс. руб.; 2022 год – 14 093,77 тыс. руб.; за счет средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры: <ul style="list-style-type: none"> 2018 год – 5 851,22 тыс. руб.; 2019 год – 4 888,80 тыс. руб.; 2020 год – 6 299,96 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.;
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной Программы	<p>В ходе реализации программы планируется достижение следующих целевых показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования до 47 %; - увеличение доли объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования до 60% ;

	<ul style="list-style-type: none"> - сохранение доли объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования в размере 0 %; - увеличение доли объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования до 76% ; - снижение доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии до 7% ; - сохранение доли потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, в размере 9%. - сохранение доли внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы в размере не менее 13 %.
--	---

Приложение к Программе

1. Краткая характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития города по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

1.1. Муниципальная программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 N 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 05.10.2016 № 863 «О муниципальных программах городского поселения Лянтор», приказом Минэнерго России от 30.06.2014 N 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».

1.2. Муниципальная программа (далее - Программа) содержит взаимовязанный по срокам, исполнителям и финансовым ресурсам перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, направленный на обеспечение рационального использования энергетических ресурсов в муниципальном образовании городское поселение Лянтор (далее-город Лянтор).

Затраты на энергетические ресурсы составляют существенную часть затрат населения и хозяйствующих субъектов города. В условиях увеличения тарифов и цен на энергоносители их расточительное и неэффективное использование недопустимо. Это обуславливает высокую значимость проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Решение проблемы связано с осуществлением комплекса мероприятий, которые заключаются в разработке и реализации согласованных действий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов на территории города Лянтор.

Комплексный подход к энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволит создать условия для повышения качества жизни населения, развития экономики и социальной сферы города, роста экологической безопасности территории, повышения эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и повышения уровня благоустройства, повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

1.3. Коммунальный комплекс города Лянтор включает в себя:

- 3 объекта, являющиеся источниками теплоснабжения, в которых установлено 19 котлоагрегатов (6 паровых котлов находятся в консервации). Суммарная мощность всех котлов составляет 356,5 Гкал/ч. В настоящее время покрытие тепловых нагрузок основной части городской территории, коммунально-складской зоны и ВОС осуществляется от существующих котельных № 1, № 2 и № 3;

- 20 центральных тепловых пунктов (ЦТП), 18 индивидуальных тепловых пунктов (ИТП);

- 29 канализационных насосных станций (КНС);
- 1 водочистные сооружения (ВОС);
- 1 канализационные очистные сооружения (КОС);
- 111,32 км тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении;
- 86,6 км сетей водоснабжения;
- 102,5 км сетей водоотведения;
- 20,85 тепловых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется уровнем износа, превышающим 40%, в том числе:

- износ основных фондов центральных тепловых пунктов – 70,35%, котельных – 69,76%;
- износ сетей водоснабжения – 71,88%;
- износ сетей водоотведения – 74,16%;
- износ тепловых сетей – 84,05%, в том числе теплопроводы и трубопроводы ГВС.

Применение возобновляемых источников для отопления и горячего водоснабжения в городе Лянтор не осуществляется.

Основной организацией, оказывающей услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения и водоотведения» (ЛГ МУП «УТВиВ»).

Отмечаются следующие основные проблемы на источниках тепловой энергии:

- высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии;
- низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;
- нарушение качества топлива, вызывающее отказы горелок;
- низкий уровень автоматизации, отсутствие автоматики или применение непрофильной автоматики;
- низкое качество водоподготовки;
- высокая стоимость топлива;
- избыток располагаемых мощностей в локальных системах теплоснабжения, определённый с учётом нормативных требований по их резервированию.

Основные проблемы в тепловых сетях: заниженный по сравнению с реальным уровнем потерь в тепловых сетях, включаемый в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей; высокий уровень фактических потерь в тепловых сетях; высокий уровень затрат на эксплуатацию тепловых сетей; высокая степень износа тепловых сетей; неудовлетворительное техническое состояние тепловых сетей, нарушение тепловой изоляции и высокие потери тепловой энергии; нарушение гидравлических режимов тепловых сетей и сопутствующие ему недотопы и перетопы зданий.

Основной проблемой водопроводных сетей является сверхнормативное загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопровода. В периоды отключения воды и поступления в трубы воздуха происходит интенсивное образование окислов железа, повышается шероховатость труб, увеличивается поверхность обрастания, на которых сорбируются имеющиеся в потоке примеси. Результатом является высокая аварийность (особенно ГВС, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицита воды на отдельных участках, связанного с уменьшением диаметра труб.

1.4. Согласно требованиям действующего законодательства Администрации города постоянно проводится работа по выявлению бесхозяйных инженерных сетей и оформлению документов по приему их в муниципальную собственность.

1.5. Производство электрической энергии на территории муниципального образования городское поселение Лянтор не осуществляется, электростанций на территории муниципального образования не установлено.

Передачу электрической энергии, а также эксплуатацию электрических сетей осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Сургутские районные электрические сети» (далее – МУП «СРЭС»). В настоящее время на предприятии в обслуживании находятся объекты централизованного электроснабжения всех населенных пунктов Сургутского района, в том числе и Лянторский район электрических сетей.

Реализацию электрической энергии (сбыт) потребителям осуществляет Лянторский участок Сургутского межрайонного отделения АО «Газпром энергосбыт Тюмень». АО «Газпром энергосбыт Тюмень» имеет статус гарантирующего поставщика электрической энергии. Оснащенность приборами учета составляет 100%.

1.6. Газоснабжение на территории города не производится. Существующие сети газоснабжения по состоянию на 01.01.2020 не переданы муниципальному образованию городское поселение Лянтор.

1.7. Муниципальная сфера города Лянтор представлена 6 (шестью) муниципальными учреждениями.

За 2019 год муниципальные учреждения потребили:
электрической энергии – 770 865 кВтч;
тепловой энергии – 3 738 Гкал;
воды – 5 021 куб.м.

Объекты муниципальных учреждений оборудованы приборами учета коммунальных ресурсов.

Повышение энергетической эффективности использования и снижение потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальной сферой оказывает положительное влияние на снижение энергоёмкости экономики города Лянтор.

Наряду с повышением энергетической эффективности потребления топливно-энергетических ресурсов одновременно повышается комфортность и безопасность пребывания людей в помещении, надёжность энергоснабжения и водоснабжения.

Проведение обязательных энергетических обследований на сегодняшний день не требуется, в связи с представлением муниципальными учреждениями энергетических деклараций в ГИС «Энергоэффективность».

В настоящее время, основной проблемой при реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности является невысокий уровень финансирования муниципальной сферы, а также отсутствие механизма привлечения внебюджетных средств муниципальными учреждениями (не реализуется механизм энергосервисного контракта).

1.8. Многоквартирные жилые дома города Лянтор в полном объеме оснащены общедомовыми приборами учёта коммунальных ресурсов согласно требованиям Закона № 261-ФЗ.

К настоящему моменту уровень оснащённости индивидуальными приборами учета водоснабжения объектов специализированного жилищного фонда на территории муниципального образования городское поселение Лянтор еще не достиг 100% уровня.

Установка приборов учета позволит контролировать потребление ресурсов и обеспечит возможность оплаты только фактически потребленного, а не нормативного их количества. Это создает стимулы для сокращения неэффективных потерь ресурсов. Именно здесь заложены перспективы реального снижения ресурсопотребления при обеспечении необходимого уровня комфортных условий проживания и ведет к снижению расходов на содержание жилья.

1.9. Решение проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности носит долгосрочный характер, что обусловлено необходимостью как изменения системы отношений на рынках энергоносителей, так и замены и модернизации значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры и ее развития на новой технологической базе.

Активное проведение энергосберегающей политики позволит повысить технический уровень энергетического комплекса города и при сохранении комфортных условий у потребителя снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на бюджет города.

В значительной мере успешное осуществление мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зависит от своевременности, доступности информации о текущем состоянии инженерных инфраструктур муниципальных учреждений, принятых нормативных правовых актах органов местного самоуправления города в части реализации федерального законодательства в области энергосбережения.

2. Цель, задачи и показатели их достижения

2.1. Цель:

1) обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде.

2.2. Задачи:

1) повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры;

2) организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий.

2.3. Показатели конечного результата достижения цели:

1) показатель «Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую

осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования», определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.тэ}} = (\text{ОП}_{\text{мо.тэ.учет}} / \text{ОП}_{\text{мо.тэ.общий}}) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.тэ.учет} - объем потребления (использования) на территории муниципального образования тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, Гкал;

ОП_{мо.тэ.общий} - общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования тепловой энергии, Гкал.

2) показатель «Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования» определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.хвс}} = (\text{ОП}_{\text{мо.хвс.учет}} / \text{ОП}_{\text{мо.хвс.общий}}) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.хвс.учет} - объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, тыс. куб. м;

ОП_{мо.хвс.общий} - общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды, тыс. куб. м.

3) показатель «Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования», определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.эр.воз}} = (\text{ОП}_{\text{мо.эр.воз}} / \text{ОП}_{\text{мо.эр.общий}}) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.эр.воз} - объем производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов на территории муниципального образования, т. у.т.;

ОП_{мо.эр.общий} - общий объем энергетических ресурсов, произведенных на территории муниципального образования, т. у.т.

4) показатель «Доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования», определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.гвс}} = (\text{ОП}_{\text{мо.гвс.учет}} / \text{ОП}_{\text{мо.гвс.общий}}) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.гвс.учет} - объем потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, тыс. куб. м;

ОП_{мо.гвс.общий} - общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды, тыс. куб. м.

2.4. Показатели непосредственных результатов по задачам

1) показатель «Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии», определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.тэ.потери}} = (\text{ОП}_{\text{мо.тэ.потери}} / \text{ОП}_{\text{мо.тэ.общий}}) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.тэ.потери} - объем потерь тепловой энергии при ее передаче на территории муниципального образования, Гкал;

ОП_{мо.тэ.общий} - общий объем передаваемой тепловой энергии на территории муниципального образования, Гкал.

2) показатель «Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды», определяется по формуле:

$$D_{\text{мо.вс.потери}} = (\text{ОП}_{\text{мо.вс.передача}} / (\text{ОП}_{\text{мо.гвс.общий}} + \text{ОП}_{\text{мо.хвс.общий}} + \text{ОП}_{\text{мо.хвс.передача}})) \times 100 (\%),$$

где:

ОП_{мо.вс.передача} - объем потерь воды при ее передаче на территории муниципального образования, тыс. куб. м;

ОП_{мо.гвс.общий} - общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды, тыс. куб. м;

ОП_{мо.хвс.общий} - общий объем потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды, тыс. куб. м.

	ПНР основного мероприятия	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр)	кВтч /м3	1,14	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	
1.2	Основное мероприятие « Капитальный ремонт сетей теплоснабжения (в том числе мероприятия по модернизации оборудования, используемого для выработки тепловой энергии, передачи тепловой энергии, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрению инновационных решений и технологий в целях повышения энергетической эффективности осуществления регулируемых видов деятельности; мероприятия по расширению использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии; мероприятия, направленные на снижение потребления энергетических ресурсов на собственные нужды при осуществлении регулируемых видов деятельности; мероприятия по сокращению потерь тепловой энергии при их передаче)»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	108 329,84	59 454,20	24 097,45	16 563,37	5 194,15	3 020,68		Управление городского хозяйства/ ЛГ МУП "УТВиВ"
		За счет собственных средств, бюджет города, в том числе:	(тыс. руб.)	89 375,00	53 602,98	19 208,65	16 563,37	0,00	0,00		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	34 910,25	28 643,50	1 222,20	5 044,55	0,00	0,00		
		-собственные средства учреждения (предприятия)	(тыс. руб.)	54 464,75	24 959,48	17 986,45	11 518,82	0,00	0,00		
		-За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	8 214,82	0,00	0,00	0,00	5 194,15	3 020,68		
		-За счёт предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	10 740,02	5 851,22	4 888,80	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	т.у.т./ Гкал	157,2	154	154	154	154	154	154	
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт *ч/ Гкал	37	36,6	36,6	35,06	35,06	35,06	35,06	
2	Задача программы	Организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий									
	Показатель непосредственно результата по задаче программы (ПНР)	Доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической	%	13	31	78	62	25	25	25	

		эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы									
2.1	Основное мероприятие "Преинвестиционная подготовка проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая разработку технико-экономических обоснований, разработку и актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также проведение энергетических обследований"	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанных проектов	ед.	0	2	2	2	2	2	2	
	Основное мероприятие "Реализация энергоэффективных технических мероприятий на объектах муниципальных учреждений"	За счет средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 873,86	54,92	54,92	1 654,18	54,92	54,92		МУ «Лянторское ХЭУ»
2.2	ПНР основного мероприятия	Доля реализованных (выполненных) мероприятий предусмотренных программами разработанными в муниципальных учреждениях в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности	%	100	100	100	100	100	100	100	МУ «Лянторское ХЭУ», МУ "КСК "Юбилейный", МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК «ДК Нефтяник», МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»
2.3	Основное мероприятие" Распространение информации о потенциале энергосбережения и мерах по эффективному использованию энергетических ресурсов. Оформление и размещение наглядной агитации по энергосбережению. Организация проведения обучения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности."	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства/ ЛГ МУП "УТВив"

	ПНР основного мероприятия	Количество публикаций в СМИ, проведение телепрограмм и обучающих семинаров о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности	ед.	0	2	2	2	2	3	11	
2.4	Основное мероприятие "Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов в жилищном фонде, в том числе с использованием интеллектуальных приборов учета, автоматизированных систем и систем диспетчеризации, в том числе установка приборов учета холодной и горячей воды, тепловой энергии, в части муниципальной собственности"	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства/ ЛГ МУП "УТВиВ"
	ПНР основного мероприятия	Доля приборов учета холодной и горячей воды, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	%	100	100	100	100	100	100	100	
	ПНР основного мероприятия	Доля приборов учета тепловой энергии, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	%	100	100	100	100	100	100	100	
2.5	Основное мероприятие "Выявление недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, не имеющих собственника. Организация эксплуатации и содержания бесхозного имущества."	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства/ Управление градостроительства, имущественных
	Оформление права собственности в установленном порядке»										и земельных отношений/ ЛГ МУП «УТВиВ»
	ПНР основного мероприятия	Количество бесхозных объектов, используемых для передачи энергетических ресурсов, поставленных на учет	ед.	2	0	0	0	0	0	0	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«29» октября 2020 года

№ 137

О внесении изменений в решение
Совета депутатов городского
поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности городского поселения Лянтор» (далее – Приложение) следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 4.1 Приложения изложить в следующей редакции:

«- по проекту генерального плана с момента оповещения жителей городского поселения Лянтор об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний - не менее одного месяца и не более трех месяцев. По проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей городского поселения Лянтор о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний - не менее одного месяца и не более двух месяцев»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
депутатов городского
поселения Лянтор

_____ А.В. Нелюбин

Глава города

_____ С.А. Махиня

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«29» октября 2020 года

№ 140

О внесении изменений в решение Совета
депутатов городского поселения Лянтор
от 28.04.2016 № 194

На основании Федерального закона от 31.07.2020 N 263-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет депутатов городского поселения решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.04.2016 № 194 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в городском поселении Лянтор» (в редакции от 25.06.2020 № 114) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.12 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«2.12. Доходы бюджета поселения прогнозируются на основе прогноза социально-экономического развития территории, действующего на день внесения проекта решения о бюджете поселения в Совет поселения, а также принятого на указанную дату и вступающего в силу в очередном финансовом году и плановом периоде законодательства о налогах и сборах и бюджетного законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации, законов Ханты –Мансийского автономного округа –Югры и решений Совета поселения, устанавливающих неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2021 года.

Председатель Совета
депутатов городского
поселения Лянтор

_____ А.В. Нелюбин

Глава города

_____ С.А. Махиня