



# ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск

№ 8/3 (545) 27 августа 2020 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

## Заключение о результатах общественных обсуждений

г. Лянтор

24.08.2020

по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор»

1.	Наименование проекта	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор»
2.	Организатор общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор
3.	Заказчик проекта	ПАО «Сургутнефтегаз»
4.	Разработчик проекта	Сургутский научно-исследовательский и проектный институт «СургутНИПИ-нефть» (структурное подразделение ПАО «Сургутнефтегаз»)
5.	Основания для проведения общественных обсуждений	Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 13.07.2020 № 34 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор»
6.	Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений	Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Лянторская газета» от 16.07.2020 № 7/1 (544) и размещено на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор <a href="http://www.admlyantor.ru">http://www.admlyantor.ru</a> ( <a href="http://www.admlyantor.ru/node/9798">http://www.admlyantor.ru/node/9798</a> <a href="http://www.admlyantor.ru/node/10989">http://www.admlyantor.ru/node/10989</a> )
7.	Сведения о проведении экспозиции	Экспозиция размещена в здании Администрации города (1 этаж), расположенном по адресу: микрорайон № 2, строение № 42, город Лянтор. Период проведения экспозиции с 23.07.2020 по 21.08.2020.
8.	Источник опубликования проекта	Официальный сайт Администрации городского поселения Лянтор <a href="http://www.admlyantor.ru">http://www.admlyantor.ru</a> ( <a href="http://www.admlyantor.ru/node/9798">http://www.admlyantor.ru/node/9798</a> <a href="http://www.admlyantor.ru/node/10989">http://www.admlyantor.ru/node/10989</a> )
9.	Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции	0 участников
10.	Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор» от 24.08.2020

11.	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Предложения и замечания отсутствуют. На проектируемой территории жилые дома отсутствуют
12.	Содержание предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило
13.	Аргументированные рекомендации и выводы организатора общественных обсуждений	<b>Оповещение о начале общественных обсуждений, содержащее, в том числе информацию о проекте, порядке и сроках проведения общественных обсуждений, месте, дате открытия экспозиции, порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, осуществлено в установленном действующим законодательством порядке.</b> <b>Замечания и предложения от правообладателей, находящихся в границах рассматриваемой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступали.</b> <b>По результатам рассмотрения представленных материалов, в соответствии с действующим законодательством, комиссия по землепользованию и застройке согласовывает и рекомендует к утверждению Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор»</b>

Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке  
городского поселения Лянтор

С. Г. Абдурагимов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» августа 2020 года  
г.Лянтор

№ 713

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор»

В целях обеспечения градостроительного развития территории городского поселения Лянтор, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, руководствуясь Уставом городского поселения Лянтор, учитывая результаты общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор»:

Утвердить основные части проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор», согласно приложению к настоящему постановлению.

Отделу архитектуры и градостроительства управления градостроительства, имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить материалы проекта планировки и проекта межевания в Департамент строительства и земельных отношений администрации Сургутского района для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Лянторская газета», размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу после его официального опубликования.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Временно исполняющий обязанности  
Главы города

Л.В. Зеленская

Приложение к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от «27» августа 2020 года № 713

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРИМЫКАНИЕ К АВТОМОБИЛЬНОЙ  
ДОРОГЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ ХМАО-ЮГРЫ Г. СУРГУТ – Г. ЛЯНТОР»**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«СУРГУТНЕФТЕГАЗ»



Нефтегазодобывающее управление  
«Лянторнефть»  
структурное подразделение

Примыкание к автомобильной дороге  
общего пользования межмуниципального значения  
ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор

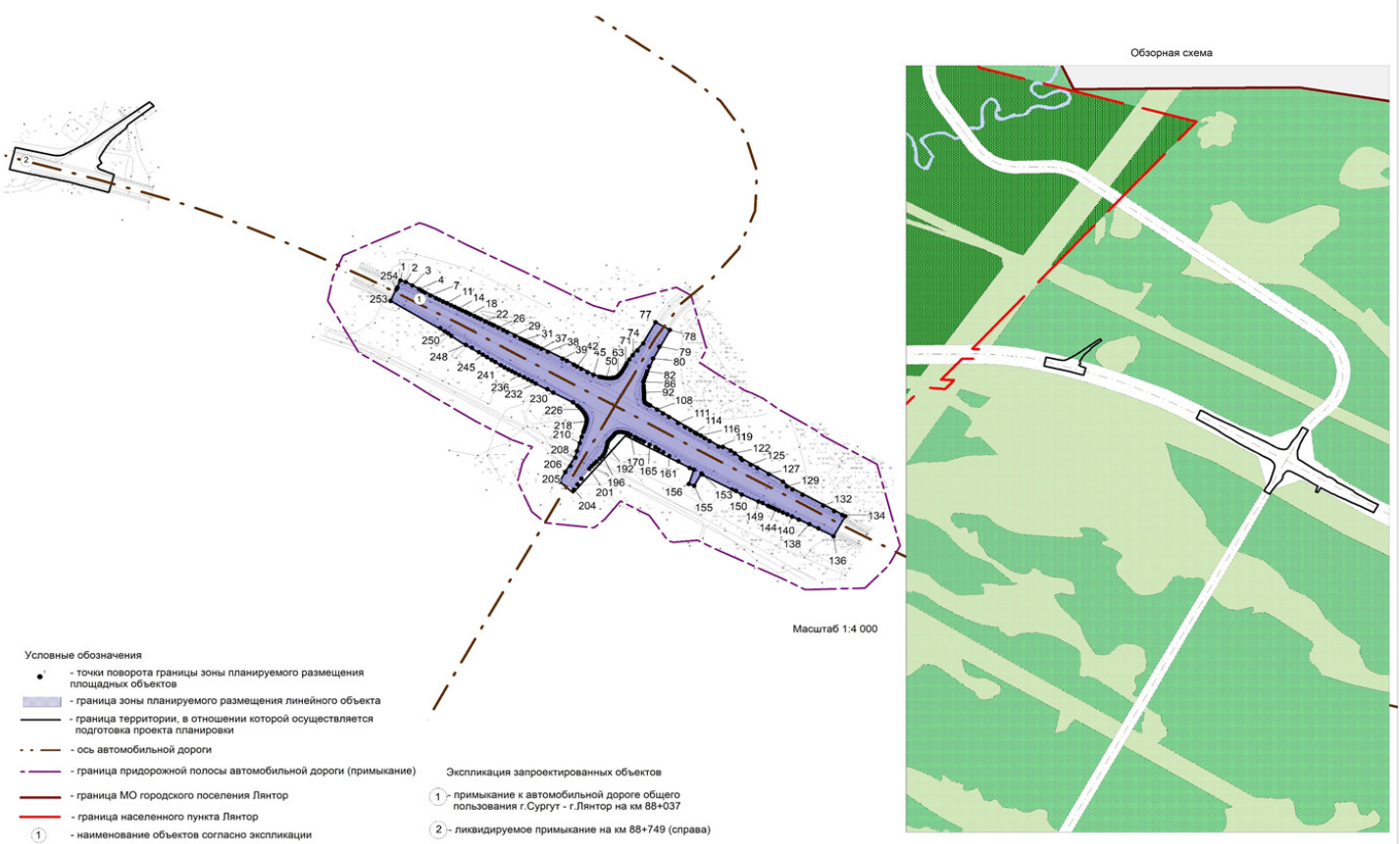
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Утверждаемая часть

15995-ППТ

2020

**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Проект планировки территории. Графическая часть.  
Чертеж красных линий, чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО - Югры г.Сургут - г.Лянтор  
Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз"



**РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения**

Проектируемый объект: «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор».

В составе проектируемого объекта:

- примыкание к автомобильной дороге общего пользования г. Сургут – г. Лянтор на км 88+037 (слева, справа) площадью 2,9616 га;
- ликвидируемое примыкание на км 88+749 (справа) площадью 0,5284 га (согласно п. 3.17 Технических условий к договору № 21-2019 СУР от 27.09.2019).

Площадка примыкания к автомобильной дороге общего пользования в плане имеет многоугольную форму, вытянутую с северо-востока на юго-запад, с размерами 605×230 м.

Общая площадь территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки 3,4900 га (площадь ППТ).

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении объект размещается в Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Сургутском районе, муниципальном образовании городское поселение Лянтор.

В географическом отношении территория расположения проектируемого объекта находится в 600 метрах восточнее от населенного пункта город Лянтор.

Проектируемый объект располагается на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящихся в ведении казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог», землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Сургутского лесничества, Пимское участковое лесничество.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№	X	Y
1	1 023 949,91	3 511 038,59
2	1 023 947,86	3 511 044,92
3	1 023 943,65	3 511 052,69
4	1 023 938,88	3 511 061,00
5	1 023 936,78	3 511 064,52
6	1 023 934,74	3 511 067,92
7	1 023 931,18	3 511 074,19
8	1 023 927,79	3 511 080,87
9	1 023 925,70	3 511 084,81
10	1 023 923,57	3 511 089,32
11	1 023 921,43	3 511 093,97
12	1 023 918,93	3 511 098,87
13	1 023 916,79	3 511 103,31
14	1 023 914,64	3 511 107,75
15	1 023 912,64	3 511 111,71
16	1 023 910,67	3 511 115,83
17	1 023 909,36	3 511 118,39
18	1 023 907,74	3 511 121,75
19	1 023 905,40	3 511 126,70
20	1 023 903,44	3 511 130,65
21	1 023 901,48	3 511 134,46
22	1 023 898,84	3 511 139,76

№	X	Y
50	1 023 827,88	3 511 283,80
51	1 023 827,74	3 511 284,82
52	1 023 827,63	3 511 285,90
53	1 023 827,59	3 511 287,02
54	1 023 827,62	3 511 288,12
55	1 023 827,62	3 511 289,63
56	1 023 827,70	3 511 290,64
57	1 023 827,81	3 511 291,50
58	1 023 828,07	3 511 292,80
59	1 023 828,24	3 511 293,62
60	1 023 828,59	3 511 294,48
61	1 023 829,01	3 511 295,50
62	1 023 829,60	3 511 296,52
63	1 023 830,30	3 511 297,52
64	1 023 830,75	3 511 298,02
65	1 023 831,62	3 511 298,85
66	1 023 833,07	3 511 300,17
67	1 023 834,51	3 511 301,37
68	1 023 835,48	3 511 302,04
69	1 023 837,27	3 511 303,03
70	1 023 840,22	3 511 304,86
71	1 023 843,51	3 511 306,65

23	1 023 896,37	3 511 144,61	72	1 023 846,41	3 511 308,23
24	1 023 894,59	3 511 148,15	73	1 023 851,04	3 511 311,09
25	1 023 893,65	3 511 150,08	74	1 023 856,27	3 511 315,29
26	1 023 891,01	3 511 155,08	75	1 023 862,53	3 511 320,77
27	1 023 887,90	3 511 161,09	76	1 023 871,01	3 511 327,77
28	1 023 885,44	3 511 165,90	77	1 023 897,51	3 511 342,50
29	1 023 880,70	3 511 175,08	78	1 023 887,86	3 511 359,52
30	1 023 877,08	3 511 181,84	79	1 023 866,93	3 511 347,02
31	1 023 875,49	3 511 185,23	80	1 023 852,41	3 511 339,33
32	1 023 874,18	3 511 187,66	81	1 023 842,45	3 511 334,84
33	1 023 872,52	3 511 190,95	82	1 023 836,37	3 511 332,66
34	1 023 871,14	3 511 193,87	83	1 023 832,35	3 511 331,37
35	1 023 868,93	3 511 197,96	84	1 023 828,45	3 511 329,75
36	1 023 866,95	3 511 201,72	85	1 023 824,85	3 511 328,61
37	1 023 864,58	3 511 206,55	86	1 023 823,21	3 511 327,92
38	1 023 860,66	3 511 214,23	87	1 023 818,58	3 511 328,16
39	1 023 851,96	3 511 231,66	88	1 023 816,13	3 511 328,25
40	1 023 849,56	3 511 236,69	89	1 023 814,32	3 511 328,35
41	1 023 844,80	3 511 245,06	90	1 023 812,86	3 511 328,48
42	1 023 842,31	3 511 249,03	91	1 023 811,36	3 511 328,48
43	1 023 839,33	3 511 253,92	92	1 023 809,97	3 511 328,48
44	1 023 835,34	3 511 261,46	93	1 023 808,73	3 511 328,64
45	1 023 831,86	3 511 268,53	94	1 023 807,20	3 511 328,64
46	1 023 829,56	3 511 275,63	95	1 023 805,27	3 511 328,72
47	1 023 828,97	3 511 277,95	96	1 023 803,01	3 511 328,87
48	1 023 828,67	3 511 279,57	97	1 023 801,38	3 511 328,85
49	1 023 828,23	3 511 281,76	98	1 023 799,59	3 511 328,96
№	X	Y	№	X	Y
99	1 023 798,18	3 511 329,45	148	1 023 671,94	3 511 469,96
100	1 023 797,25	3 511 330,12	149	1 023 673,74	3 511 464,92
101	1 023 796,71	3 511 330,66	150	1 023 682,45	3 511 445,10
102	1 023 796,25	3 511 331,33	151	1 023 687,00	3 511 438,21
103	1 023 795,74	3 511 332,23	152	1 023 688,61	3 511 433,54
104	1 023 795,23	3 511 333,15	153	1 023 707,52	3 511 398,00
105	1 023 794,68	3 511 334,05	154	1 023 708,74	3 511 397,04
106	1 023 794,07	3 511 335,08	155	1 023 693,24	3 511 388,40
107	1 023 793,49	3 511 336,09	156	1 023 695,49	3 511 382,08
108	1 023 788,62	3 511 344,19	157	1 023 713,20	3 511 388,33
109	1 023 783,83	3 511 351,41	158	1 023 713,54	3 511 387,86
110	1 023 779,05	3 511 358,40	159	1 023 715,70	3 511 383,07
111	1 023 771,81	3 511 369,27	160	1 023 723,87	3 511 369,75
112	1 023 766,65	3 511 377,44	161	1 023 730,61	3 511 358,69
113	1 023 762,78	3 511 384,08	162	1 023 735,29	3 511 351,62
114	1 023 759,46	3 511 389,21	163	1 023 738,46	3 511 346,18
115	1 023 758,16	3 511 391,84	164	1 023 741,45	3 511 342,12
116	1 023 756,01	3 511 396,45	165	1 023 744,53	3 511 335,47
117	1 023 752,79	3 511 400,89	166	1 023 748,39	3 511 328,68
118	1 023 749,24	3 511 406,87	167	1 023 750,32	3 511 324,69
119	1 023 742,25	3 511 417,34	168	1 023 752,55	3 511 320,50
120	1 023 741,81	3 511 422,71	169	1 023 754,12	3 511 317,81
121	1 023 737,25	3 511 431,99	170	1 023 756,69	3 511 312,85
122	1 023 733,86	3 511 436,78	171	1 023 758,49	3 511 309,52
123	1 023 727,76	3 511 443,96	172	1 023 759,40	3 511 307,16
124	1 023 725,41	3 511 445,57	173	1 023 760,05	3 511 304,43

125	1 023 719,78	3 511 455,80	174	1 023 760,40	3 511 302,58
126	1 023 715,52	3 511 463,78	175	1 023 760,57	3 511 300,92
127	1 023 707,87	3 511 477,03	176	1 023 760,51	3 511 299,94
128	1 023 698,33	3 511 494,05	177	1 023 760,36	3 511 298,40
129	1 023 692,58	3 511 498,69	178	1 023 760,10	3 511 297,23
130	1 023 688,76	3 511 505,66	179	1 023 759,97	3 511 296,52
131	1 023 682,10	3 511 517,64	180	1 023 759,65	3 511 295,73
132	1 023 668,68	3 511 542,14	181	1 023 758,93	3 511 294,09
133	1 023 661,72	3 511 555,26	182	1 023 757,48	3 511 293,36
134	1 023 656,98	3 511 564,80	183	1 023 756,29	3 511 292,45
135	1 023 655,27	3 511 568,46	184	1 023 754,67	3 511 291,04
136	1 023 630,35	3 511 554,31	185	1 023 753,47	3 511 289,99
137	1 023 640,04	3 511 536,42	186	1 023 751,96	3 511 288,58
138	1 023 645,43	3 511 525,64	187	1 023 750,83	3 511 287,53
139	1 023 651,16	3 511 513,05	188	1 023 749,71	3 511 286,59
140	1 023 654,82	3 511 505,12	189	1 023 748,44	3 511 285,91
141	1 023 657,60	3 511 499,21	190	1 023 746,99	3 511 285,31
142	1 023 659,92	3 511 494,20	191	1 023 745,72	3 511 284,98
143	1 023 662,26	3 511 489,30	192	1 023 743,18	3 511 284,46
144	1 023 664,01	3 511 485,58	193	1 023 740,77	3 511 283,87
145	1 023 665,48	3 511 482,60	194	1 023 736,85	3 511 282,76
146	1 023 667,01	3 511 479,28	195	1 023 733,43	3 511 281,23
147	1 023 668,41	3 511 476,29	196	1 023 730,45	3 511 279,18
№	X	Y	№	X	Y
197	1 023 727,36	3 511 276,19	227	1 023 790,98	3 511 252,08
198	1 023 723,47	3 511 271,98	228	1 023 793,41	3 511 249,58
199	1 023 720,97	3 511 269,44	229	1 023 797,60	3 511 244,12
200	1 023 718,03	3 511 266,50	230	1 023 809,64	3 511 220,80
201	1 023 714,57	3 511 263,52	231	1 023 813,93	3 511 213,54
202	1 023 702,05	3 511 254,42	232	1 023 821,15	3 511 199,79
203	1 023 694,94	3 511 249,40	233	1 023 823,84	3 511 195,02
204	1 023 688,32	3 511 245,07	234	1 023 826,08	3 511 190,63
205	1 023 698,43	3 511 228,10	235	1 023 828,86	3 511 185,59
206	1 023 710,62	3 511 235,05	236	1 023 831,74	3 511 180,19
207	1 023 718,19	3 511 241,06	237	1 023 834,29	3 511 175,40
208	1 023 728,65	3 511 246,81	238	1 023 836,47	3 511 171,10
209	1 023 736,65	3 511 249,07	239	1 023 838,57	3 511 167,22
210	1 023 746,70	3 511 252,23	240	1 023 841,12	3 511 162,69
211	1 023 754,51	3 511 254,55	241	1 023 843,80	3 511 158,19
212	1 023 760,54	3 511 256,62	242	1 023 847,98	3 511 151,59
213	1 023 763,39	3 511 257,67	243	1 023 850,55	3 511 147,43
214	1 023 765,40	3 511 258,29	244	1 023 854,09	3 511 141,80
215	1 023 768,07	3 511 259,04	245	1 023 857,04	3 511 136,94
216	1 023 770,56	3 511 259,80	246	1 023 860,26	3 511 132,05
217	1 023 772,58	3 511 260,11	247	1 023 865,70	3 511 123,59
218	1 023 774,33	3 511 260,37	248	1 023 869,36	3 511 116,56
219	1 023 776,11	3 511 260,56	249	1 023 880,42	3 511 099,27
220	1 023 777,57	3 511 260,32	250	1 023 883,83	3 511 095,45
221	1 023 778,90	3 511 260,01	251	1 023 886,47	3 511 091,32
222	1 023 780,29	3 511 259,51	252	1 023 890,20	3 511 086,01
223	1 023 781,81	3 511 258,98	253	1 023 924,20	3 511 026,95
224	1 023 783,68	3 511 257,87	254	1 023 938,33	3 511 033,77
225	1 023 785,99	3 511 256,43	255	1 023 940,86	3 511 034,93
226	1 023 788,65	3 511 254,26			

#### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие переносу, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения, подлежащих переносу, проектом не определены.

#### 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не установлены.

#### 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по защите существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется, в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

#### 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии со ст. 99 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ к землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, в границах которых может быть запрещена любая хозяйственная деятельность.

На территории проектируемого объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут - г. Лянтор» объекты историко-культурного наследия (ИКН), внесенные в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зоны охраны/защиты зон объектов культурного наследия. При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земельных работ.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, в службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа необходимо направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Земельный участок не затрагивает действующие и перспективные особо охраняемые природные территории (заповедники, заказники, природные парки памятники природы и водно-болотные угодья) федерального, регионального (окружного), местного значения. Мероприятия по сохранению ООПТ не требуются.

#### 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом рассмотрены технические решения и мероприятия, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состоянии окружающей среды.

Проектируемый объект находится вне границ территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (письмо отдела по недропользованию и работе с коренными малочисленными народами Се-

вера администрации Сургутского района от 09.04.2020 № 23-21-304).

Проектируемый объект не пересекает реки, ручьи, озера, размещается за пределами водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов. Мероприятия по сохранению водоохранных зон и прибрежных защитных полос не требуются.

Проектируемый объект расположен за пределами установленных границ зон санитарной охраны водозаборных скважин. Мероприятия по сохранению зон санитарной охраны не требуются.

*Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу*

Основные мероприятия, направленные на сокращение объемов и токсичности выбросов, а, следовательно, и снижения приземных концентраций на этапах строительства и эксплуатации объектов предусмотрены по следующим направлениям:

- проведение регулярного технического обслуживания двигателей и использование качественного топлива (сертифицированного топлива повышенного качества);
- контроль по содержанию оксида углерода и азота в выхлопных газах;
- контроль и обеспечение должной эксплуатации и обслуживания автотранспорта, специальной и строительной техники;
- исключение применения строительных материалов, не имеющих сертификатов качества России, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- уменьшение объема работ с применением лакокрасочных материалов;
- сокращение «холостых» пробегов транспорта;
- уменьшение продолжительности работы двигателей на холостых оборотах;
- доведение до минимума количества одновременно работающих двигателей;
- своевременный контроль, ремонт, регулировка и техническое обслуживание оборудования, влияющего на выброс вредных веществ;
- применение технологического оборудования заводского изготовления;
- установка на трубопроводе арматуры класса «А», характеризующейся отсутствием видимых протечек жидкости и обеспечивающей отключение любого участка трубопровода при аварийной ситуации;
- установка специально подогнанных прокладок для фланцевых соединений;
- антикоррозионная изоляция трубопровода;
- контроль за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех составных частей системы нефтедобычи и транспортировки нефти.

В целях снижения пылевыведения при пересыпке грунта автотранспортом и автотракторной техникой необходимо производить исключение одновременности работ по пересыпке сыпучего материала разного вида.

При соблюдении технологического регламента степень отрицательного воздействия объектов на атмосферный воздух будет минимальна и не приведет к ухудшению экологической ситуации на территории размещения трубопровода.

*Мероприятия по охране земельных и водных ресурсов*

Для уменьшения воздействия на земельные и водные ресурсы предусмотрено:

- соблюдение норм отвода и запрещение проезда техники вне границ земельного отвода под объекты;
- размещение трубопровода вне границ земель особо охраняемых территорий и объектов историко-культурного наследия;
- установление охранных зон вокруг объектов;
- соблюдение границ земельного отвода, согласованных проектами лесных участков и технологии проведения земляных работ;
- расчистка территории от порубочных остатков и оставление их на перегнивание в соответствии с нормативными документами и правилами;
- толщина стенки трубопровода принята выше расчетной;
- применяются трубы и соединительные детали из марок сталей повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости, допущенные к применению в ПАО «Сургутнефтегаз»;
- усиленная антикоррозионная изоляция трубопровода и футляра;
- применение труб из стали улучшенной марки с наружным двухслойным полиэтиленовым покрытием;
- испытание оборудования и трубопровода на прочность и герметичность в целях повышения надежности при эксплуатации;

- узлы защиты коммуникаций при пересечении с существующими коридорами коммуникаций;

- защитные футляры при переходе под автомобильными дорогами;
- устройство сетчатого ограждения узлов запорной арматуры;
- знаки линейные опознавательные по трассе трубопровода, которые устанавливаются на углах поворота трассы, при пересечении существующих коммуникаций, автомобильных дорог;

- наличие надежной системы контроля, управления и защиты технологических процессов способствующей раннему выявлению причин аварий на объектах и их предотвращение;

- контроль сварных стыков в объеме 100 % радиграфическим методом;

- отвод хозяйственно-бытовых сточных вод при строительстве во временные металлические емкости с последующей откачкой по мере накопления и вывозом;

- организация мест накопления отходов в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03;

- соблюдение правил по накоплению и размещению отходов;
- рекультивация нарушенных земель;
- экологический мониторинг окружающей среды на территории лицензионных участков.

С целью защиты затопляемых участков долины водотоков при строительстве линейных объектов предусмотрено:

- выполнение строительных работ через водоток осуществляется в зимнее время в соответствии с линейным графиком строительства;

- производство работ в строго установленной проектом полосе отвода.

*Мероприятия по охране недр*

Охрана недр обеспечивается главным образом, строгим выполнением проектных решений, предусмотренными мероприятиями, исключающими загрязнение ниже лежащих горизонтов.

Производство работ не окажет негативного воздействия на состояние недр и подземных вод при соблюдении следующих предусмотренных природоохранных мероприятий:

- соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;
- соблюдение лицензионного соглашения о праве пользования недрами;
- проведение экологического мониторинга природных сред на территории лицензионных участков;
- выполнение условий рекультивации после окончания строительных работ.

Осуществление комплекса природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом, позволит обеспечить экологическую безопасность для геологической среды при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

*Мероприятия по охране растительного покрова*

Для снижения воздействия на растительный мир предусмотрены к отводу территории за пределами кедровых насаждений и высокопродуктивных лесов, вне заповедных и особо охраняемых биологических сообществ, а также специально выделенных и охраняемых площадей.

В целях охраны растительного покрова предусмотрено:

- запрещение выжигания растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных материалов, сырья и отходов производства;
- установление твердых границ отвода земель;
- строгое соблюдение технологии проведения земляных работ;
- недопущение несанкционированных проездов техники;
- очистка границ земельного отвода от отходов производства, возникающих в процессе строительных работ при подготовке территории строительства;
- вывоз образующихся отходов к местам переработки и на специализированные предприятия и полигоны;
- ремонт строительной техники и оборудования производить только на центральных базах предприятий;
- рекультивация нарушенных площадей.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды растительности, занесенные в Красные книги РФ и ХМАО - Югры, на территории размещения объекта отсутствуют, поэтому специальных мероприятий по их охране не требуются.

*Мероприятия по охране наземного животного мира*

В целях минимизации ущерба животному миру предусмотрено:

- размещение сооружений за пределами зон приоритетного природопользования и путей миграции животных и птиц;
- производство работ строго в установленных проектом границах отвода;
- расчистка территории под объекты от древесной и кустарниковой растительности в период отсутствия размножения животных;
- строгое соблюдение правил пожарной безопасности;
- проведение инструктажа с персоналом;
- проведение производственно-экологического контроля;
- сбор и размещение отходов производства и потребления в специально отведенных и оборудованных местах;
- вывоз образующихся отходов к местам переработки и на специализированные предприятия и полигоны;
- герметизированная система сбора, транспорта нефтяной жидкости;
- подземная прокладка трубопровода, исключающая в процессе эксплуатации воздействие на животный мир территории;
- система мер по повышению надежности трубопровода;
- для отключения участков трубопровода в случае порывов предусмотрена установка запорной арматуры;
- ремонт автомобильного транспорта и оборудования производить только на центральных базах предприятий;
- установка постоянных знаков и плакатов на опорах линий ВЛ в соответствии с требованиями ПУЭ;
- заземление опор на линиях ВЛ в случае соприкосновения птиц с токонесущими проводами на участках их крепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время полета.

#### Дополнительные меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты на территории объекта;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животного мира, занесенные в Красные книги РФ и ХМАО - Югры, на территории проведения работ отсутствуют, специальные мероприятия по их охране не требуются.

*Мероприятия по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды*

Для предотвращения загрязнения окружающей среды образующимися отходами предусмотрены следующие мероприятия:

- уборка и вывоз к местам размещения отходов, образующихся в период строительства и эксплуатации объектов;
- соблюдение правил сбора и накопления отходов согласно «Порядку осуществления производственного контроля в области обращения с отходами ПАО «Сургутнефтегаз»;
- вывоз отходов к местам размещения и переработки согласно заключенным договорам;
- соблюдение графика вывоза отходов.

Все транспортные средства, задействованные при транспортировке опасных отходов, снабжены специальными знаками. Перевозка опасных отходов осуществляется с соблюдением требований безопасности: оборудование автотранспорта средствами, исключающими возможность их потерь в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или иным объектам, а также обеспечивающим удобство при погрузке/разгрузке.

Требования к упаковочным материалам при транспортировке опасных отходов:

- тара должна быть изготовлена и закрыта таким образом, чтобы исключить любую утечку содержимого, которая может возникнуть в нормальных условиях перевозки, в частности, изменения температуры, влажности или давления;
- внутренняя тара должна укладываться в наружную так, чтобы при нормальных условиях перевозки предотвратить ее разрыв и утечку содержимого в наружную тару.

Техобслуживание и ремонт предусматривается на собственных центральных базах структурных подразделений ПАО «Сургутнефтегаз», каждое из которых имеет согласованные проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, в которых учтены отходы при техническом обслуживании автотранспорта работающего, в том числе, на объектах строительства.

*Мероприятия по рекультивации нарушенных земель*

Рекультивация нарушенных земель направлена на охрану окружающей среды и является природоохранным мероприятием. Вместе с тем, при проведении природоохранных мероприятий следует свести к минимуму негативное влияние применяемых технологий.

Основными целями работ по рекультивации нарушенных земель являются:

- восстановление нарушенного почвенно-растительного покрова;
- сохранение флоры и фауны региона;
- предотвращение процессов подтопления, заболачивания или осушения территории;
- предупреждение процессов водной и ветровой эрозии.

При выполнении рекультивационных работ не допускается:

- нарушение древесной растительности в лесах, растительного покрова и почв за пределами отведенных участков;
- перекрытие естественных путей стока поверхностных вод, приводящее к затоплению и заболачиванию территорий, развитию эрозийных процессов;
- захламление отходами и мусором;
- проезд транспортных средств, тракторов и механизмов по производственным, не установленным маршрутам.

### 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Решения, направленные на уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера на объекте, включают в себя мероприятия:

- антикоррозионная защита;
- снижение сил морозного пучения и деформации фундаментов;
- рекультивация почвы по окончании строительства для исключения загрязнения почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, нарушения гидрогеологических условий;
- утилизация строительного мусора в специально отведенные места;
- исключение разлива бензина и нефтепродуктов в почву, грунты, поверхностные и подземные воды.

Технические средства контроля и автоматизации позволяют прогнозирование и предотвращение аварийных ситуаций путем проведения диагностики состояния технологического оборудования и самой системы управления, способствуют своевременному проведению ремонтно-восстановительных работ и повышению надежности функционирования всего технологического комплекса.

Предусматривается заключение договоров с региональными подразделениями Гидрометецентра о ежедневных сводках погоды и штормовых предупреждениях.

Меры в случае неблагоприятных метеорологических условий:

- усилить контроль за точным соблюдением технологического регламента;
- сместить во времени технологические процессы, связанные с большим выделением вредных веществ в атмосферу (продувку, заполнение и опорожнение);
- прекратить испытания оборудования;
- усилить контроль над работой контрольно-измерительных приборов.

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации проектируемых объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом основных опасных веществ (нефти и попутного газа), вследствие разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.

Перечень мер по предотвращению аварийных выбросов - это меры, предпринимаемые для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.

Решения, направленные на уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на объекте, включают в себя мероприятия по исключению разгерметизации оборудования и трубопроводов, решения по предупреждению развития аварии и локализации выбросов опасных веществ, по обеспечению взрывопожаробезопасности.

Для исключения разгерметизации оборудования и трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ предусмотрено:

- применение герметизированного технологического оборудования и трубопроводов, исключающего при нормальной эксплуатации выбросы опасных веществ;
- все оборудование, применяемое в проектной документации, имеет

соответствующие сертификаты соответствия государственным стандартам России и разрешения Ростехнадзора на применение данного оборудования в составе опасных производственных объектов;

- в целях повышения надежности при эксплуатации предусмотрено испытание оборудования и трубопроводов на прочность и плотность после монтажа;
- для предотвращения разрушения в местах сварки предусматривается контроль сварных соединений;
- природные факторы района размещения объекта, способствующие возникновению аварийных ситуаций, а также геологические условия района, учтены при проектировании. Используются трубы и материалы, соответствующие климатическим условиям района строительства;
- установка отключающей запорной арматуры;
- системой автоматики предусмотрен контроль за соблюдением основных технологических параметров процесса;
- антикоррозионная и тепловая изоляция оборудования и трубопроводов;
- с целью повышения качества строительства и обеспечения эксплуатационной надежности на всех этапах должен выполняться входной, операционный и приемочный контроль.

Для обеспечения безопасности, поддержания надежности, предупреждения отказов, предотвращения порывов внутриплощадочных трубопроводов в результате коррозии, определения фактического технического состояния трубопроводов и возможности их дальнейшей эксплуатации на проектных технологических режимах в процессе эксплуатации обслуживаемому персоналу предприятия необходимо выполнять:

- периодический осмотр трубопроводов и элементов трубопроводов, находящихся на поверхности;
- контрольный осмотр трубопроводов;
- дополнительный досрочный осмотр трубопроводов;
- ревизию трубопроводов;
- диагностику трубопроводов.

При обнаружении утечки необходимо:

- сообщить оператору или диспетчеру место и характер утечки;
- принять меры по предупреждению несчастных случаев;
- организовать посты наблюдения и предупреждения;
- произвести тщательный осмотр места аварии и составить мероприятия ликвидации аварии;
- приступить к локализации и ликвидации последствий аварии.

Решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- полная герметизация технологических процессов;
- обвязка сосудов, аппаратов и трубопроводов выполнена с учетом рационального секционирования;
- расположение технологического оборудования, емкостных аппаратов и арматуры в удобных для обслуживания местах;
- толщина стенки трубопроводов принята выше расчетной;
- для обеспечения безаварийной работы трубопроводов проектной документацией предусмотрена установка узлов запорной арматуры;
- проектируемая система контроля и автоматизации обеспечивают автоматическую защиту и блокировку технологического оборудования при возникновении на объектах аварийных ситуаций в соответствии с требованиями действующих норм и правил по охране труда и техники безопасности.

Обеспечивается соблюдение следующих условий:

- при любом виде (режиме) управления (автоматическом, дистанционном и ручном) действуют автоматические защиты и блокировки технологического оборудования;
- авто тестирование системы управления;
- при аварийной сигнализации предусматривается сохранение сигнала аварии для оператора или диспетчера, даже если причина аварии за это время устранилась.

Особое значение приобретает повышенная готовность эксплуатационных предприятий к действиям по локализации и ликвидации аварий. Оперативная локализация позволяет значительно снизить последствия аварий.

В случае аварии остановка и отключение технологического оборудования должны производиться в строгом соответствии с действующими нормами промышленной безопасности, имеющимися на предприятии инструкциями, в том числе оперативной частью плана локализации и ликвидации последствий аварий.

Мероприятия по локализации и ликвидации аварийных ситуаций должны выполняться в соответствии с имеющимся на предприятии утвержденным Планом ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов (ПЛАРНом), в котором должны быть отражены мероприятия по локализации

и ликвидации аварийных ситуаций на водных объектах, в том числе на болотах.

В соответствии с документами: постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2000 № 613 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов»; постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2002 № 240 «О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации»; приказом МЧС России от 28.12.2004 № 621 «Об утверждении Правил разработки и согласования планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ от 14.04.2005 № 6514) в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обусловленных разливами нефти и нефтепродуктов, поддержания в постоянной готовности сил и средств по локализации разливов нефти и нефтепродуктов, для обеспечения безопасности населения и территорий, а также максимально возможного предотвращения ущерба окружающей среде, согласно приказу № 2112 от 31.08.2018 введен в действие с 01.09.2018 План по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на объектах ПАО «Сургутнефтегаз» (далее ПЛАРН).

ПЛАРН утвержден генеральным директором ПАО «Сургутнефтегаз» В. Л. Богдановым, Управлением Федеральной поддержки МЧС России, Департаментом добычи и транспортировки нефти и газа Министерства энергетики РФ, Уральским региональным центром МЧС России.

ПЛАРН на объектовом уровне должен быть разработан, согласован с Главным Управлением МЧС России по Тюменской области и утвержден до ввода в эксплуатацию, согласно приказу от 28.12.2004 № 621.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 № 101), для предотвращения и ликвидации аварий во всех подразделениях ПАО «Сургутнефтегаз» разработаны и утверждены в установленном порядке планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПЛА).

Согласно ст. 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», ПАО «Сургутнефтегаз» заключен договор с Федеральным казенным учреждением «Аварийно-спасательное формирование «Западно-Сибирская противодиванная военизированная часть» в целях предупреждения возникновения и ликвидации открытых газовых и нефтяных фонтанов, а также заключен договор с ООО «Защита Югры» в целях безопасной организации проведения газоопасных работ, проведения спасательных работ в загазованной среде, спасения людей, оказания первой помощи пострадавшим в авариях, отравлениях и ликвидации аварийных ситуаций на объектах управления на обслуживании опасных производственных объектов и выполнение газоспасательных работ.

Решения по предотвращению постороннего вмешательства и противодействию возможным террористическим актам:

- организовано взаимодействие с органами Министерства Внутренних Дел (МВД) и Федеральной Службой Безопасности (ФСБ) по предупреждению террористических актов на объектах;
- организовано получение от правоохранительных органов поступающей информации о фактах и попытках приготовления к террористическим актам;
- организован пропускной и внутриобъектовый режим, обо всех случаях выявления подозрительных лиц или предметов информация немедленно передается в правоохранительные органы.

Регулярно проводятся инструктажи сотрудников подразделений службы безопасности предприятия и работников, обслуживающих промышленные объекты на предмет выявления возможных признаков (подозрительные предметы, люди и их поведение и т.п.) и пресечения приготовления террористических актов.

Доставка персонала, обслуживающего месторождение, осуществляется вахтовым методом автобусами. Съезд с дороги автотранспорта, за исключением аварийного, запрещается.

Завоз материалов, оборудования на территорию месторождения, производственных объектов осуществляется только по товарно-транспортным накладным, оформленным в установленном порядке.

Запрещается въезд, вход на месторождение, производственный объект без пропуска.

Регулярно проводится проверка стоянок автотранспорта сотрудниками службы безопасности и об обнаруженных недостатках информируются руководители (мастера) объектов.

*Мероприятия по гражданской обороне*

Исходя из основных характеристик проектируемого объекта, в соответствии с порядком, определенным постановлением Правительства РФ от

16.08.2016 N 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 N 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», проектируемый объект категорированию по ГО не подлежит, так как в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Вблизи объекта нет водотоков и других объектов с гидротехническими сооружениями. В зоны возможного катастрофического затопления проектируемый объект не попадает.

В соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тюменской области от 2012 года - территория Тюменской области не попадает в зону радиационной и биологической опасности.

Проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения.

Контроль наличия в атмосфере опасных химических соединений, а также взрывоопасных концентраций рекомендуется осуществлять при помощи переносных средств радиационной и химической разведки, находящихся в составе оборудования специальных подразделений.

В целях предупреждения и быстрого реагирования на аварийные ситуации в соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и приказом МЧС от 23.12.2005 № 999 «Об утверждении Порядка создания нештатных аварийно-спасательных формирований», на предприятии созданы нештатные аварийно-спасательные формирования (АСФ) по ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов.

Оповещение персонала, задействованного для действий во внештатных формированиях, выполняется согласно Плану действий по предупреждению и ликвидации ЧС.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.11.96 № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», на предприятии должен быть создан резерв материально-технических средств. В соответствии с п. 4 вышеуказанного постановления, номенклатура и объемы резервов материально-технических средств устанавливаются эксплуатирующей организацией самостоятельно и включают в себя продовольствие, медицинское имущество, медикаменты, транспортные средства, средства связи, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы.

Финансовые ресурсы для ликвидации последствий аварий обеспечиваются обязательным страхованием.

Для выполнения первоочередных работ по восстановлению объектов имеются запасы материальных средств на складах подразделений ПАО «Сургутнефтегаз».

В соответствии с техническими условиями на все оборудование предусматривается резерв. Оборудование поставляется с запасными частями в соответствии с техническими условиями на поставку оборудования. Все вспомогательные системы, отвечающие за бесперебойную работу объекта, предусматриваются со 100% резервом.

Доставка аварийно-спасательного и восстановительного оборудования к местам локализации и ликвидации возможных аварий предусмотрена автотранспортом по существующим дорогам с твердым покрытием.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций будут привлекаться силы и средства пожарной охраны.

#### *Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

*Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники*

Предусмотреть устройство подъездных путей к строительным площадкам п. 17.1 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ», СП 284.1325800.2016.

Ширину проездов для пожарной техники и специального транспорта предусмотреть не менее 3,5 м, согласно ч. 6 ст. 98 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 6.1.31 СП 231.1311500.2015.

Конструкция дорожной одежды проездов для проезда пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей п. 8.9 СП 4.13130.2013.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ»



Нефтегазодобывающее управление  
«Лянторнефть»  
структурное подразделение  
Примыкание к автомобильной дороге  
общего пользования межмуниципального значения  
ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Утверждаемая часть

15995-ППТ

2020

Основная часть проекта межевания  
«Примыкание к автомобильной дороге общего пользования  
межмуниципального значения ХМАО-Югры г. Сургут – г. Лянтор»

### I. Текстовая часть проекта межевания территории.

#### Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

В соответствии с пунктом 3 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ, проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки территории.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК 86 зона 3.

Проектируемый объект располагается на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, находящихся в ведении казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог».

При проектировании использовался договор от 27.09.2019 № 21-2019 СУР и другие правоустанавливающие документы.

#### Площадь части земельного участка, подлежащему межеванию и способы его образование

Кадастровый номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв. м	Категория земель	Способ образования
86:03:0000000:8118/чз1	19 345	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны	образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:03:0000000:8118



		безопасности и земли иного специального назначения
--	--	--

**Местоположение образуемой части земельного участка:**

86:03:0000000:8118/чз1 – Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор.

Образуемая часть земельного участка 86:03:0000000:8118/чз1 расположена в границах территории кадастрового квартала 86:03:0100301.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК 86 (3 зона).

**Перечень координат характерных точек образуемой части земельного участка 86:03:0000000:8118/чз1**

Номер точки	X	Y
1	1 023 927,69	3 511 014,59
2	1 023 954,41	3 511 028,22
3	1 023 941,53	3 511 053,63
4	1 023 921,69	3 511 092,78
5	1 023 895,40	3 511 142,32
6	1 023 865,39	3 511 196,00
7	1 023 761,87	3 511 381,12
8	1 023 665,66	3 511 552,06
9	1 023 645,19	3 511 588,40
10	1 023 618,70	3 511 574,35
11	1 023 634,55	3 511 546,37
12	1 023 735,70	3 511 366,55
13	1 023 868,49	3 511 127,09
14	1 023 886,39	3 511 094,77
15	1 023 894,99	3 511 079,09
1	1 023 927,69	3 511 014,59

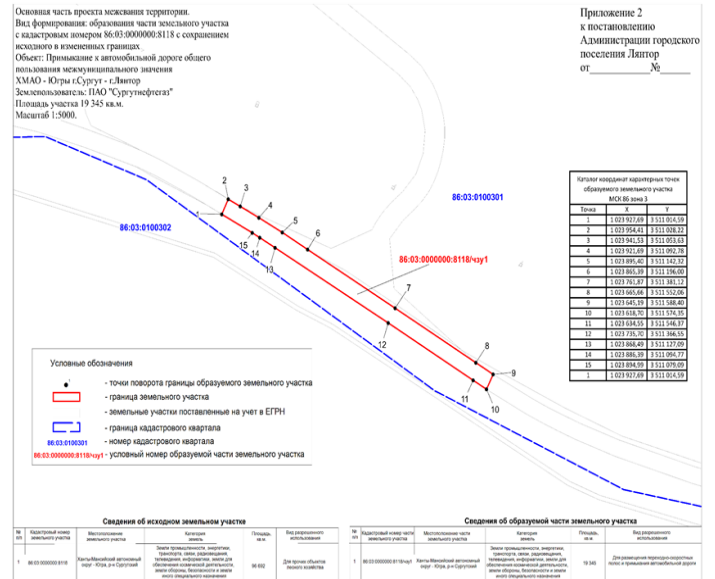
**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Образуемая часть земельного участка не относится к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

**Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка.**

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид разрешенного использования
1	86:03:0000000:8118/чз1	1,9345	Для размещения переходно-скоростных полос и примыкания автомобильной дороги

**II. Чертеж межевания территории**



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«27» августа 2020 года  
г.Лянтор

№ 118

О награждении  
Почётной грамотой и Благодарственным письмом  
Совета депутатов городского поселения Лянтор

В соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.04.2009 № 37 «Об утверждении положения о наградах городского поселения Лянтор» (в редакции решений от 28.04.2011 №153, 24.05.2012 №223, от 26.02.2013 №278, от 29.04.2013 №289), рассмотрев представленные награжденные документы,

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. За многолетний безупречный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с празднованием 35-летия со дня образования Лянторского управления технологического транспорта №2 ПАО «Сургутнефтегаз», наградить Почётной грамотой Совета депутатов городского поселения Лянтор:

- Аверьянова Романа Викторовича - водителя автомобиля автоколонны №7 Лянторского управления технологического транспорта №2 публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;
- Бондаря Андрея Юрьевича - слесаря по ремонту автомобилей 5 разряда ремонтно-механических мастерских Лянторского управления технологического транспорта №2 публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;
- Магомедова Магомеда Абдусамедовича - водителя автомобиля автоколонны №9 Лянторского управления технологического транспорта №2 публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз».

2. За добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием 35-летнего юбилея со дня образования Лянторского управления технологического транспорта №2 ПАО «Сургутнефтегаз», наградить Благодарственным письмом Совета депутатов городского поселения Лянтор:

Алескерова Самира Каленовича - водителя автомобиля автоколонны №10 Лянторского управления технологического транспорта №2 публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;

Зайнидинова Фазлидина Файзиудиновича - грузчика 2 разряда звена материально-технического снабжения Лянторского управления технологического транспорта №2 публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор А.В.Нелюбин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

«27» августа 2020 года  
г.Лянтор

№ 119

О награждении  
Почётной грамотой и Благодарственным письмом  
Совета депутатов городского поселения Лянтор

В соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.04.2009 № 37 «Об утверждении положения о наградах городского поселения Лянтор» (в редакции решений от 28.04.2011 №153, 24.05.2012 №223, от 26.02.2013 №278, от 29.04.2013 №289), рассмотрев представленные наградные документы,

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. За многолетний безупречный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с празднованием Дня работников нефтяной и газовой промышленности, наградить Почётной грамотой Совета депутатов городского поселения Лянтор:

Куимова Анатолия Николаевича - инженера II категории группы комплексного анализа производственной деятельности аппарата управления НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Назарову Мафиле Мамед кызы - швейцара 1 разряда цеха по обслуживанию производства НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Уткина Геннадия Борисовича - оператора по добыче нефти и газа 6 разряда цеха по добыче нефти и газа № 5 НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Шерифалиева Бибира Шерифалиевича - грузчика 2 разряда участка материально-технического снабжения НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Шибисту Оксану Николаевну - инженера по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям аппарата управления НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз».

2. За добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня работников нефтяной и газовой промышленности, наградить Благодарственным письмом Совета депутатов городского поселения Лянтор:

Баланчука Игоря Николаевича - мастера сетевого района №1 управления электросетевого хозяйства НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Гарипова Тимура Анваровича - оператора по добыче нефти и газа 4 разряда цеха научно-исследовательских и производственных работ НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Золотого Константина Ивановича - оператора по добыче нефти и газа 4 разряда цеха по добыче нефти и газа № 9 НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Зуву Наталью Владимировну - водителя автомобиля третьего класса автоколонны № 10 управления технологического транспорта НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз»;

Солонина Алексея Геннадьевича - водителя автомобиля 2 класса автоколонны № 6 управления технологического транспорта НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор А.В.Нелюбин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

«27» августа 2020 года  
г.Лянтор

№ 123

О внесении изменений в решение  
Совета депутатов городского поселения  
Лянтор от 29.11.2012 № 256

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

Совет депутатов решил:

Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.11.2012 № 256 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 26.12.2017 № 305) (далее – Решение) следующие изменения:

- приложение к Решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор Временно исполняющий обязанности Главы город  
А.В. Нелюбин Л.В. Зеленская

Приложение к решению  
Совета депутатов городского  
поселения Лянтор  
от «27» 08.2020 года № 123

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, являющейся необходимой и обязательной	Предоставляется за плату/бесплатно
1	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Правоустанавливающие документы (договор социального найма, ордер, договор найма (поднайма)) из других регионов Российской Федерации, где заявитель и члены его семьи проживали предшествующие пять лет до обращения с заявлением о постановке на учёт. В случае совершения действий с недвижимым имуществом в течение пяти лет предшествующих обращению, документы, содержащие сведения о совершенных гражданско-правовых сделках (договор купли-продажи, дарения, мены)	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка акта оценки, подтверждающий стоимость недвижимого имущества, оформленный в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка документа, подтверждающего стоимость транспортных средств (акт оценки, оформленный в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации)	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка и выдача документов, подтверждающих право на внеочередное предоставление жилого помещения в соответствии с частью 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации (медицинские справки)	Предоставляется за счёт заявителя
2	Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений)	Подготовка и выдача справки об использовании (не использовании) права приватизации для граждан, прибывших на территорию ХМАО-Югры на постоянное место жительства с 04.07.1991 г.	Предоставляется за счёт заявителя

3	П о с т а н о в к а граждан на учет для бесплатного предоставления земельного участка под строительство индивидуального жилого дома	Подготовка и выдача справки, подтверждающий факт проживания гражданина в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре не менее пяти лет, предшествующих дате подачи заявления	Предоставляется за счёт заявителя
4	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Подготовка и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок)	Предоставляется за счёт заявителя
5	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Подготовка и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать земельный участок)	Предоставляется за счёт заявителя
6	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Предоставляется за счёт заявителя
7	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Предоставляется за счёт заявителя
8	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Подготовка и выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения - в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка и выдача заключительной проектно-испытательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и	Предоставляется за счёт заявителя

		несущих конструкций жилого помещения - в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям (при необходимости)					
9	Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории городского поселения Лянтор	Подготовка и выдача результатов инженерных изысканий и материалов, содержащихся в проектной документации	Предоставляется за счёт заявителя			Подготовка и выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка и выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (в случае если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Предоставляется за счёт заявителя				
10	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории городского поселения Лянтор	Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям, предоставляемого организациями, выдававшими технические условия и осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	Предоставляется за счёт заявителя		11	Подготовка и выдача технического плана объекта индивидуального жилого дома или садового дома	Предоставляется за счёт заявителя
		Подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанную лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением строительства, реконструкции линейного объекта	Предоставляется за счёт заявителя				