



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск
№ 2/1 (461) 9 февраля 2017 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района**

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» февраля 2017 года
г.Лянтор

№ 189

О введении особого противопожарного режима на территории городского поселения Лянтор

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», ст. 19, ст. 30 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», протоколом от 02.02.2017 № 1 комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности городского поселения Лянтор, в связи с увеличении количества пожаров и травмированных на них людей, в целях минимизации рисков возникновения пожаров и их последствий на территории городского поселения Лянтор:

1. Установить на территории городского поселения Лянтор особый противопожарный режим с 09.02.2017 по 28.02.2017 года.

2. Установить дополнительные требования пожарной безопасности на период введения особого противопожарного режима на территории городского поселения Лянтор:

3. Руководителям управляющих компаний жилищного фонда городского поселения Лянтор.

- организовать рейды по жилищному фонду городского поселения Лянтор в целях проведения разъяснительной работы среди населения о соблюдении требований правил пожарной безопасности в жилых помещениях;

- усилить контроль за противопожарным состоянием объектов жилищного фонда городского поселения Лянтор.

4. Председателям дачных, гаражных кооперативов городского поселения Лянтор организовать:

- патрулирование своих территорий, с целью выявления явных нарушений требований пожарной безопасности, обнаружения пожаров (возгораний) на ранней стадии и немедленного сообщения информации о данных фактах в подразделения пожарной охраны.

- организовать рейды по дачным и гаражным кооперативам, в целях проведения разъяснительной работы среди членов кооперативов о соблюдении требований правил пожарной безопасности.

5. Лянторскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (В.В. Билецкий) усилить контроль за противопожарным состоянием объектов жизнеобеспечения городского поселения Лянтор.

6. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений и предприятий, независимо от форм собственности городского поселения Лянтор провести разъяснительную работу с работниками о соблюдении мер пожарной безопасности на подведомственных объектах и жилых помещениях.

7. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по Сургутскому району ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в период действия особого противопожарного режима усилить функции надзора в пределах своих полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

8. Требования, установленные на период действия особого противопожарного режима, являются обязательными для исполнения организациями всех форм собственности, осуществляющими свою деятельность на территории городского поселения Лянтор, а также гражданами, проживающими на территории городского поселения Лянтор.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района**

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» февраля 2017 года
г.Лянтор

№ 2

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор»

В соответствии с частью 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 67 Устава городского поселения Лянтор, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском поселении Лянтор, утвержденном решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.10.2006 № 40, в целях обеспечения участия населения города Лянтор в осуществлении местного самоуправления:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор» (приложение 1 к настоящему постановлению).

2. Провести публичные слушания 27.02.2017 в 18 часов 00 минут в зале совещаний здания Администрации города, расположенном по адресу: город Лянтор, микрорайон 2, строение 42, кабинет № 204.

3. Утвердить состав организационного комитета, ответственного за подготовку и проведение публичных слушаний (приложение 2 к настоящему постановлению).

4. Направлять предложения и замечания физических или юридических лиц по проекту муниципального правового акта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в организационный комитет в срок не позднее 21.02.2017.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний физических или юридических лиц по проекту муниципального правового акта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Администрацию городского поселения Лянтор: город Лянтор, микрорайон 2, строение 42, кабинет № 219, режим работы: понедельник-пятница с 09.00 до 18.00, обед с 12.30 до 14.00, а также для предложений и замечаний в электронной форме адрес электронной почты MolchanovIV@admlyantor.ru.

6. Управлению по организации деятельности (Н.Н. Бахарева) опубликовать настоящее постановление одновременно с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.02.2007 № 53 «О порядке учета предложений по проекту Устава городского поселения Лянтор, проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор, а также о порядке участия граждан в его обсуждении» в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Адми-

нистрации городского поселения Лянтор.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение 1 к постановлению
Главы городского поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 2

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР

О внесении изменений и дополнений
в Устав городского поселения Лянтор

С целью приведения положений Устава городского поселения Лянтор в соответствие с действующим законодательством, уточнения полномочий органов местного самоуправления городского поселения Лянтор по решению вопросов местного значения, рассмотрев результаты публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор», Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Внести изменения и дополнения в Устав городского поселения Лянтор, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.11.2005 № 8 (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов городского поселения Лянтор от 13.04.2007 № 62, от 11.03.2008 № 100, от 06.07.2009 № 53, от 11.03.2010 № 92, от 28.10.2010 № 127, от 24.05.2012 № 225, от 27.12.2012 № 265, от 29.08.2013 № 313, от 28.01.2014 № 39, от 29.05.2014 № 54, от 25.09.2014 № 75, от 20.03.2015 № 116, от 29.09.2015 № 143, от 29.03.2016 № 179, от 30.08.2016 № 213, от 24.11.2016 № 236), согласно приложению.

2. Главе городского поселения Лянтор:

- направить настоящее решение в установленном порядке для государственной регистрации;
- опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации после его государственной регистрации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского поселения Лянтор

Е.В. Чернышов

Глава городского поселения Лянтор

С.А. Махиня

Приложение к проекту решения
Совета депутатов городского
поселения Лянтор «О внесении
изменений и дополнений в Устав
городского поселения Лянтор»

Изменения и дополнения

в Устав городского поселения Лянтор, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.11.2005 № 8 (с изменениями и дополнениями внесенными решениями Совета депутатов городского поселения Лянтор от 13.04.2007 № 62, от 11.03.2008 № 100, от 06.07.2009 № 53, от 11.03.2010 № 92, от 28.10.2010 № 127, от 24.05.2012 № 225, от 27.12.2012 № 265, от 29.08.2013 № 313, от 28.01.2014 № 39, от 29.05.2014 № 54, от 25.09.2014 № 75, от 20.03.2015 № 116, от 29.09.2015 № 143, от 29.03.2016 № 179, от 30.08.2016 № 213, от 24.11.2016 № 236)

1. В статье 16:

1.1. Подпункт 1) пункта 4 изложить в следующей редакции:

«1) проект Устава поселения, а также проект решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав, кроме случаев, когда изменения, дополнения в Устав поселения вносятся в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа-Югры или законов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в целях приведения Устава поселения в соот-

ветствие с этими нормативными правовыми актами;»;

1.2. Подпункт 3) пункта 4 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»;

1.3. Подпункт 4) пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4) вопросы о преобразовании поселения, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.»

2. В статье 28:

2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае временного отсутствия Главы города его полномочия, предусмотренные настоящей статьёй, осуществляются заместителем Главы муниципального образования на основании соответствующего распоряжения».

2.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае досрочного прекращения полномочий Главы города либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия, предусмотренные настоящей статьёй, временно исполняет должностное лицо Администрации города или депутат Совета поселения в соответствии с решением Совета поселения.»

3. В статье 32:

3.1. Подпункт 40) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«40) предоставляет субсидии в случаях и порядке, предусмотренных решением Совета поселения о бюджете городского поселения и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами Администрации города;».

4. В статье 36:

4.1. Подпункт 10) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«10) осуществляет подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, а также подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;»;

4.2. Подпункт 25) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«25) информирует население об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского поселения;»;

4.3. Подпункт 30) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«30) создает и поддерживает в постоянной готовности муниципальные системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях, об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, защитные сооружения и другие объекты гражданской обороны;».

5. В статье 67:

5.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Проект решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в Настоящий Устав не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения Советом поселения вопроса о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав подлежит официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Советом поселения порядка учета предложений по проекту указанного решения Совета поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения

положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа-Югры или законов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;

5.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Проект решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав не ранее чем через 15 дней после опубликования (обнародования) выносится Советом поселения или Главой города на публичные слушания. В случае, когда в Устав поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа-Югры или законов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами публичные слушания могут не проводиться.

Решение о назначении публичных слушаний по проекту решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимается Главой города, если изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся по его инициативе, в остальных случаях решение о назначении публичных слушаний по проекту решения Совета поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимается Советом поселения.»;

5.3. В пункте 5 слова «и (или)» заменить словом «и».

Приложение 2 к постановлению
Главы городского поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 2

Состав организационного комитета,
ответственного за подготовку и проведение
публичных слушаний

1	С.А. Махиня	Глава городского поселения Лянтор, председатель организационного комитета
2	Л.В. Зеленская	Заместитель Главы муниципального образования, заместитель председателя организационного комитета
3	И.В. Молчанов	Ведущий специалист организационного отдела управления по организации деятельности, секретарь организационного комитета
4	Е.В. Чернышов	Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор, член организационного комитета
5	С.П. Жестовский	Заместитель Главы муниципального образования - начальник управления экономики, член организационного комитета
6	Л.М. Геложина	Заместитель Главы муниципального образования - начальник управления городского хозяйства, член организационного комитета
7	Н.Н. Бахарева	Начальник управления по организации деятельности, член организационного комитета
8	С.Г. Абдурагимов	Начальник управления градостроительства, имущественных и земельных отношений, член организационного комитета
9	В.А. Мунтян	Начальник юридического отдела, член организационного комитета

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР

РЕШЕНИЕ

«28» февраля 2007 года

№ 53

О порядке учета предложений по проекту Устава городского поселения Лянтор, проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор, а также о порядке участия граждан в его обсуждении

На основании статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения участия населения города Лянтор в осуществлении местного самоуправления,

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Утвердить Положение о порядке учета предложений по проекту Устава городского поселения Лянтор, проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор, а также о порядке участия граждан в его обсуждении согласно приложению.

2. Признать решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.10.2005 № 4 «О порядке участия граждан в обсуждении проекта устава, проекта по внесению изменений и дополнений в устав поселения» утратившим силу.

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава городского
поселения Лянтор

С.А. Махиня

Приложение к решению
Совета депутатов городского
поселения Лянтор
«28» февраля 2007 № 53

**Положение о порядке учета предложений по проекту
Устава городского поселения Лянтор, проекту решения
о внесении изменений и дополнений в Устав городского
поселения Лянтор, а также о порядке участия
граждан в его обсуждении**

1. Настоящее Положение о порядке учета предложений по проекту Устава городского поселения Лянтор, проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор, а также о порядке участия граждан в его обсуждении (далее - Положение) принято в целях обеспечения участия населения города Лянтор в осуществлении местного самоуправления.

2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Уставом городского поселения Лянтор, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении Лянтор, утвержденном решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.10.2006 № 40 (далее – Положение о публичных слушаниях).

3. Предложения по проекту Устава городского поселения Лянтор, проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Лянтор» (далее - проект Решения) принимаются со дня официального опубликования проекта Решения и не позднее, чем за 3 дня до начальной даты проведения публичных слушаний по проекту Решения.

В случае, если предложения были сданы в организацию почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения считаются направленными в срок. В этом случае, если предложения поступили после проведения слушаний по проекту Решения, они подлежат рассмотрению организационным комитетом по проведению публичных слушаний и в случае их соответствия установленным настоящим Положением требованиям включаются в итоговый документ публичных

слушаний.

4. Предложения по существу проекта Решения направляются в письменной форме в Администрацию городского поселения Лянтор по адресу: г. Лянтор, микрорайон 2, строение 42, с обязательным указанием фамилии, имени, отчества обращающегося, его адреса и телефона, даты и личной подписи гражданина. В том случае, если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работы или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.

5. Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в приемной Главы городского поселения Лянтор и направляются в организационный комитет по проведению публичных слушаний.

6. Письменные предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) не противоречить Конституции Российской Федерации, федеральному и окружному законодательству;

2) обеспечивать однозначное толкование проекта;

3) не допускать внутреннее противоречие и несогласованность с иными положениями проекта Решения;

4) содержать подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места жительства и телефона гражданина (граждан), в случае коллективного обращения - фамилии, имени, отчества, адреса места жительства и телефона председателя собрания.

7. Письменные предложения, внесенные с нарушением порядка и сроков, установленных настоящим Положением, а также Положением о публичных слушаниях, по решению организационного комитета по проведению публичных слушаний могут быть оставлены без рассмотрения.

8. Внесенные письменные предложения предварительно изучаются специалистами, входящими в состав организационного комитета по проведению публичных слушаний или привлекаемых им.

9. Письменные предложения, не соответствующие требованиям, предусмотренным настоящим Положением, отклоняются.

10. Письменные предложения, которые не оставлены без рассмотрения, выносятся на обсуждение граждан.

11. Устные предложения, внесенные гражданами в соответствии с пунктом 6.6, 6.7 Положения о публичных слушаниях, рассматриваются организационным комитетом по проведению публичных слушаний и включаются в итоговый документ. Устные предложения, не соответствующие требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Положения, отклоняются.

12. Внесенные предложения обсуждаются на проводимых в городском поселении публичных слушаниях. По результатам обсуждения граждан, в соответствии с требованиями Положения о публичных слушаниях, составляется итоговый документ - заключение по результатам обсуждения проекта Решения, которое представляется организационным комитетом по проведению публичных слушаний в Совет депутатов городского поселения Лянтор для рассмотрения.

Заключение по результатам обсуждения проекта Решения публикуется в печатных средствах массовой информации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» февраля 2017 года
г.Лянтор

№ 183

О мерах по локализации заболевания гриппом и ОРВИ на территории городского поселения Лянтор

На основании постановления Главного государственного санитарного врача по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 16.01.2017 года №1 «О введении ограничительных мероприятий на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в период эпидемиологического подъема заболеваемости ОРВИ и гриппом», на основании информации Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу Югре в г. Сургуте и Сургутском

районе от 03.02 2017 года №12/2-226, в связи с эпидемиологическим подъёмом заболеваемости гриппом и ОРВИ на территории Сургутского района, в целях локализации заболевания:

1. Ограничить с 07.02.2017 года проведение массовых культурных и спортивных мероприятий на период эпидемического подъема заболеваемости.

2. Руководителям муниципальных учреждений культуры и спорта городского поселения Лянтор:

2.1. Приостановить с 07.02.2017 года проведение занятий в детских коллективах художественной самодеятельности и спортивных секциях для детей и подростков.

2.2. Обеспечить проведение в учреждениях карантинных и санитарно-эпидемиологических мероприятий.

2.3. В целях выполнения муниципальных заданий обеспечить перенос отменённых мероприятий на более поздний срок.

2.4. Не допускать нахождение детей и сотрудников с признаками респираторных вирусных инфекций в учреждении.

2.5. Организовать просветительскую работу среди сотрудников по профилактике гриппа и ОРВИ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» февраля 2017 года
г.Лянтор

№ 188

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 17.01.2017 № 54

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 17.01.2017 № 54 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации» следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление приложениями 9,10,11,12,13,14,15 в редакции согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7 к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить перечни обязательных и дополнительных работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в жилом доме в соответствии с приложениями 1,2,3,4,5,6 к настоящему постановлению.

1.3. Установить цену и размер платы граждан за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения в муниципальных общежитиях согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение 1 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

Перечень

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

Специализированный жилищный фонд в деревянном исполнении
(общежития с вахтёрами)

№ п/п	Наименование показателя	Периодичность
I.	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
1	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	7 раз(а) в неделю
2	Мытьё санитарных узлов (в том числе чистка унитазов и раковин)	7 раз(а) в неделю
3	Мытьё полов в местах общего пользования	7 раз(а) в месяц
4	Мытьё окон легкодоступных в местах общего пользования	1 раз(а) в год
5	Влажная протирка стен	4 раз(а) в месяц
6	Уборка подвальных помещений	1 раз(а) в год
II.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
7	Подметание территории перед входом в подъезд в летний период	3 раз(а) в неделю
8	Очистка урн	3 раз(а) в неделю
9	Уборка мусора с газона	3 раз(а) в неделю
10	Очистка контейнерной площадки	7 раз(а) в неделю
11	Подметание ступеней и площадок крылец и приямков	7 раз(а) в неделю
12	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при отсутствии снегопадов	3 раз(а) в неделю
13	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при снегопаде	по мере необходимости (начало работ не позднее 6 часов после начала снегопада)
14	Удаление снега и наледи с крылец	3 раз(а) в неделю
III.	Конструктивные элементы, в том числе:	
15	Снятие и установка пружин	2 раз(а) в неделю
16	Открытие и заделка продухов в цоколях зданий	1 раз(а) в год
17	Замена разбитых окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз(а) в год
18	Удаление с крыш снега и наледи	2 раза за сезон
19	Мелкий ремонт кровли до 2-х м2	1 раз(а) в год
	Ремонт и укрепление входных дверей, в том числе:	
20	Установка дверных навесов	1 раз(а) в год
21	Установка дверных ручек	1 раз(а) в год
22	Монтаж уплотнительных прокладок	1 раз(а) в год
23	Смена брусков сечением 50*50 мм	1 раз в год
24	Обшивка дверного полотна площадью до 0,5 м2	1 раз в год
25	Монтаж проушин для замка на двери в бойлерную	1 раз(а) в год
26	Монтаж замка на двери в бойлерную	1 раз(а) в год

27	Мелкий ремонт металлических крылец (аварийные ступени)	1	раз(а) в год
28	Прочистка дымовентиляционных каналов	1	раз(а) в год
29	Утепление труб участками до 1 м трубы	1	раз(а) в год
IV.	Отопление, в том числе:		
30	Притирка запорной арматуры без снятия с места клапана вентиля	1	раз(а) в год
31	Ревизия задвижек по отоплению	1	раза в год
32	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	2	раз(а) в 2 года
33	Консервация системы отопления	1	раз(а) в год
34	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	1	раз(а) в год
35	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона, аварийные отключения)	1	раз в год и 10% на аварийные отключения
36	Осмотр системы отопления подвальных помещений	1	раз(а) в год
37	Обслуживание и текущий ремонт внутренних инженерных сетей системы теплоснабжения	1	раз(а) в год
38	Устранение течи радиатора	1	раз(а) в год
V.	Водоснабжение, водоотведение, в том числе:		
39	Ревизия задвижек на сетях холодного, горячего водоснабжения и водоотведения	1	раз(а) в год
40	Уплотнение сгонов	1	раз(а) в год
41	Устранение засоров канализационных труб	2	раз в год
42	Временная заделка свищей и трещин в трубопроводах	1	раз в год
43	Осмотр систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения	1	раз в год
VI.	Электрические сети, в том числе:		
44	Смена выключателей	2	раз в год
45	Смена перегоревшей электролампы	4	раз в год
46	Мелкий ремонт электропроводки	1	раз в год
47	Осмотр электрических сетей в местах общего пользования	2	раз в год
48	Влажная протирка плафонов в местах общего пользования	2	раз в год
49	Аварийное обслуживание (на системах водоснабжения, теплоснабжения, вентиляции, канализации, электроснабжения)		Ежедневно
50	Дератизация	1	раз в год (троекратно)
51	Дезинсекция	1	раз в год
52	Вывоз твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
53	Утилизация твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
VII.	Обслуживание и мелкий ремонт пожарного водовода, в том числе:		
54	Проведение испытаний работоспособности пожарных кранов	2	раз в год
55	Обследование целости пожарного рукава и ствола, исправности вентиля	2	раз в год
56	Обслуживание и мелкий ремонт охранно-пожарной сигнализации	1	раз в год

57	Расходы на оплату труда вахтёров	1	раз в год
58	Расходы на услуги связи	1	раз в месяц

Приложение 2 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

Перечень

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества

собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

Специализированный жилищный фонд в капитальном исполнении
(общезития с вахтёрами)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	
I.	Содержание помещений мест общего пользования, в том числе:		
1	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	7	раз в неделю
2	Мытьё полов в местах общего пользования	7	раз в неделю
3	Мытьё окон легкодоступных в местах общего пользования	1	раз в месяц
4	Влажная протирка стен	4	раза в год
5	Уборка чердачных помещений	1	раз в год
6	Уборка подвальных помещений	1	раз в год
II.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		
7	Подметание территории перед входом в подъезд в летний период	3	раза в неделю
8	Уборка мусора с газона	3	раза в неделю
9	Уборка мусора (очистка урн)	3	раза в неделю
10	Очистка контейнерной площадки	7	раз в неделю
11	Подметание ступеней и площадок крылец и приямков	7	раз в неделю
12	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при отсутствии снегопадов	3	раза в неделю
13	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при снегопаде	по мере необходимости (начало работ не позднее 6 часов после начала снегопада)	
14	Удаление снега и наледи с крылец	3	раза в неделю
III.	Конструктивные элементы, в том числе:		
15	Снятие и установка пружин	2	раза в год
16	Открытие и заделка продухов в цоколях зданий	1	раз в год
17	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1	раз в год
18	Замена разбитых окон и дверей в помещениях общего пользования до 3-х м ²	1	раз в год

19	Удаление с крыш снега и наледи	2	раза за сезон
20	Мелкий ремонт кровли до 2-х м ²	1	раз в год
21	Ремонт и укрепление входных дверей, в том числе:		
22	Установка дверных навесов	1	раз в год
23	Установка дверных ручек	1	раз в год
24	Монтаж уплотнительных прокладок	1	раз в год
25	Смена брусков сечением 50*50 мм	1	раз в год
26	Обшивка дверного полотна площадью до 0,5 м ²	1	раз в год
27	Монтаж проушин для замка на чердачный люк, и двери в бойлерную	1	раз в год
28	Монтаж замка на чердачный люк, и двери в бойлерную	1	раз в год
29	Прочистка дымовентиляционных каналов	1	раз в год
30	Утепление труб участками до 1 м трубы	1	раз в год
IV.	Отопление, в том числе:		
31	Притирка запорной арматуры без снятия с места клапана вентиля	1	раз в год
32	Ревизия задвижек по отоплению	1	раз в год
33	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	1	раз в год
34	Консервация системы отопления	1	раз в год
35	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	1	раз в год
36	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона, аварийные отключения)	1	раз в год и 10% на аварийные отключения
37	Осмотр системы отопления подвальных помещений	1	раз в год
38	Обслуживание и текущий ремонт внутренних инженерных сетей системы теплоснабжения	1	раз в год
39	Устранение течи радиатора	1	раз в год
V.	Водоснабжение, водоотведение, в том числе:		
40	Ревизия задвижек на сетях холодного, горячего водоснабжения и водоотведения	1	раз в год
41	Уплотнение сгонов	1	раз в год
42	Устранение засоров канализационных труб	2	раз в год
43	Временная заделка свищей и трещин в трубопроводах	1	раз в год
44	Осмотр систем холодного, горячего водоснабжения, канализации	1	раз в год
VI.	Электрические сети, в том числе:		
45	Смена выключателей	2	раз в год
46	Смена перегоревшей электролампы	4	раз в год
47	Мелкий ремонт электропроводки	1	раз в год
48	Осмотр электрических сетей в местах общего пользования	2	раз в год
49	Влажная протирка плафонов в местах общего пользования	2	раз в год

50	Аварийное обслуживание (на системах водоснабжения, теплоснабжения, вентиляции, канализации, электроснабжения)		Ежедневно
51	Дератизация	1	раз в год (троекратно)
52	Дезинсекция	1	раз в год
53	Вывоз твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
54	Утилизация твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
55	Осмотр узлов учёта электрической энергии, водопроводу и горячему водоснабжению	1	раз в месяц
Обслуживание и мелкий ремонт пожарного водовода, в том числе:			
56	Проведение испытаний работоспособности пожарных кранов	2	раз в год
57	Обследование целостности пожарного рукава и ствола, исправности вентиля	2	раз в год
58	Обслуживание и мелкий ремонт охранно-пожарной сигнализации	1	раз в год
59	Расходы на оплату труда вахтёров	1	раз в год
60	Расходы на услуги связи	1	раз в месяц

Приложение 3 к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от «09» февраля 2017 года № 188

Перечень

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

Специализированный жилищный фонд в деревянном исполнении (общежития без вахтёров)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	
I. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:			
1	Уборка мусора с газона	3	раза в неделю
2	Очистка контейнерной площадки	7	раза в неделю
3	Подметание ступеней и площадок крылец и приямков	7	раза в неделю
4	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при отсутствии снегопадов	7	раза в неделю
5	Сдвигка и подметание снега на территории перед подъездом при снегопаде		по мере необходимости (начало работ не позднее 6 часов после начала снегопада)
6	Удаление снега и наледи с крылец	3	раза в неделю
II. Конструктивные элементы, в том числе:			
7	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	1	раз в год
8	Удаление с крыш снега и наледи	2	раза за сезон
9	Мелкий ремонт кровли до 2-х м2	1	раз в год

10	Ремонт и укрепление входных дверей, в том числе:		
Мелкий ремонт деревянных лестничных маршей и крылец, в том числе:			
11	ремонт ограждения	1	раз в год
12	ремонт аварийных ступеней	1	раз в год
13	Утепление труб участками до 1 м трубы	1	раз в год
III. Отопление, в том числе:			
14	Притирка запорной арматуры без снятия с места клапана вентиля	1	раз в год
15	Ревизия задвижек по отоплению (при подготовке жилых домов к зиме)	1	раз в год
16	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	1	раз в год
17	Консервация системы отопления	1	раз в год
18	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	1	раз в год
19	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона, аварийные отключения)	1	раз в год и 10% на аварийные отключения
20	Обслуживание и текущий ремонт внутренних инженерных сетей системы теплоснабжения	1	раз в год
21	Устранение течи радиатора	1	раз в год
IV. Водоснабжение, водоотведение, в том числе:			
22	Ревизия задвижек по водопроводу и горячему водоснабжению (при подготовке жилых домов к зиме)	1	раз в год
23	Уплотнение сгонов	1	раз в год
24	Устранение засоров канализационных труб	2	раз в год
25	Временная заделка свищей и трещин в трубопроводах	1	раз в год
26	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год
V. Электрические сети, в том числе:			
27	Мелкий ремонт электропроводки	1	раз в год
28	Осмотр электрических сетей в местах общего пользования	2	раз в год
29	Аварийное обслуживание (на системах водоснабжения, теплоснабжения, вентиляции, канализации, электроснабжения)		Ежедневно
30	Дератизация	1	раз в год (троекратно)
31	Дезинсекция	1	раз в год
32	Вывоз твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
33	Утилизация твёрдых бытовых отходов	7	раз в неделю
VI. Обслуживание и мелкий ремонт пожарного водовода, в том числе:			
34	Проведение испытаний работоспособности пожарных кранов	2	раз в год
35	обследование целостности пожарного рукава, ствола, исправности вентиля	1	раз в год
36	Обслуживание и мелкий ремонт охранно-пожарной сигнализации	1	раз в год

Приложение 4 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

Перечень
дополнительных работ и услуг по содержанию
и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса
Специализированный жилищный фонд
в деревянном исполнении (общеежития с вахтёрами)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	
I.	Содержание помещений общего пользования, в том числе:		
1	Мытьё окон легкодоступных в местах общего пользования	1	раз в месяц
2	Влажная протирка стен	1	раза в год
II.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		
3	Подметание территории перед входом в подъезд в летний период	1	раз(а) в неделю
4	Подметание ступеней и площадок крылец и приямков	1	раз(а) в неделю

Приложение 5 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса
Специализированный жилищный фонд в капитальном исполнении
(общеежития с вахтёрами)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	
I.	Содержание помещений общего пользования, в том числе:		
1	Мытьё окон легкодоступных в местах общего пользования	1	раз в месяц
2	Влажная протирка стен	1	раз в год
II.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		
3	Подметание территории перед входом в подъезд в летний период	1	раз(а) в неделю
4	Подметание ступеней и площадок крылец и приямков	1	раз(а) в неделю

Приложение 6 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

Перечень
дополнительных работ и услуг по содержанию
и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме,

являющегося объектом конкурса
Специализированный жилищный фонд в деревянном исполнении
(общеежития без вахтёров)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	
I.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		
1	Подметание территории перед входом в подъезд в летний период	1	раз(а) в неделю
2	Удаление снега и наледи с крылец	1	раз(а) в неделю

Приложение 7 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» февраля 2017 года № 188

Цена и размер платы граждан за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения в муниципальных общежитиях

№ п/п	Группы общежитий	Цена за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений в муниципальных общежитиях за 1м2 занимаемой площади в месяц, руб. (с НДС)	Размер платы граждан за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений в муниципальных общежитиях за 1м2 занимаемой площади в месяц, руб. (с НДС)
1	2	3	4
1	Общежития в деревянном исполнении (с вахтёрами)	316,01	115,32
2	Общежития без мест общего пользования (без вахтёров)	38,88	14,19
3	Общежития в капитальном исполнении (с вахтёрами)	147,17	53,71

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» февраля 2017 года
г. Лянтор

№ 190

О награждении

В соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.04.2009 № 37 «Об утверждении положения о наградах городского поселения Лянтор» (в редакции от 29.04.2013 № 289), на основании протокола №3 от 09.02.2017 заседания комиссии по наградам и в связи с 10-летним юбилеем со дня образования муниципального учреждения культуры «Лянторская централизованная библиотечная система», наградить Почетной грамотой Главы городского поселения Лянтор:

- Беляеву Наталью Николаевну, главного библиотекаря Городской библиотеки № 2, за многолетний добросовестный труд, значительный вклад в развитие библиотечного дела в городе и в связи с 10-летием со дня образования муниципального учреждения культуры «Лянторская централизованная библиотечная система».

Глава города

С.А.Махия